



ROMÂNIA
Județul OLT
Comuna BĂLTENI
CONSILIUL LOCAL

Sat Bălteni, str.Gării ,nr.39,
Cod postal 237331
Tel/fax:0249481600
e-mail:primariabalteni@adslexpress.ro



HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui imobil – teren Lv. situat în extravilanul comunei Valea Mare, jud. Olt, ce aparține domeniului public al comunei Bălteni, jud. Olt

Consiliul Local al comunei Bălteni, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 838/15.03.2020 al Primarului Comunei Bălteni, în calitate de inițiator;
- Raportul nr. 839/2020 al Compartimentului Agricultură și patrimoniu, prin care se propune dezmembrare teren imobil-Lv.;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale consiliului local Bălteni;
- H.C.L.nr. 30/20.12....., cu privire la actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, jud. Olt.
- Cererea nr. 20397/28.02.2020, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt și documentațiile aferente privind dezmembrarea imobilului-teren situat în extravilanul comunei Valea Mare, jud. Olt, prin care s-a propus dezmembrarea imobilului.
- Văzând prevederile art.879-880 din Codul Civil, ale art.129 alin.(2) lit.c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului nr.700/2014 al ANCPPI, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul dispozițiilor art.136, art.139 alin.(3) coroborat cu art.196 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren Lv. situat în extravilan, comuna Valea Marea, jud. Olt, Tarla nr.66, P 1/1, proprietate publică a comunei Bălteni, cu numărul cadastral 51056, înscris în Cartea Funciară a comunei Bălteni, în suprafață totală de 25000 mp, în două loturi, după cum urmează:

a) Lotul nr.1- imobilul cu nr. cadastral 51180, în suprafață măsurată de 13045 mp, Lv., Com. Valea Mare, T 66, P 1/1/1, teren oferit în compensare Direcției Silvice Drăgănești Olt, pentru suprafața 6774 mp (teren forestier ce urmează a fi scos definitiv) destinat obiectivului-Înființare drum acces depozit ecologic Bălteni**, identificat prin vecinătățile:**

- N – Nr. cad.5625 - proprietari conf. Leg. Nr.18/1991,
- S - Nr. cad.5623 - proprietari conf. Leg. Nr.18/1991,
- E – teren domeniu public al comunei Bălteni(lot 2),
- V – Nr.cad.5629 - proprietari conf. Leg. Nr.18/1991.

b) Lotul nr.2- imobilul cu nr. cadastral 51181, în suprafață măsurată de 11955

mp, Lv., Com. Valea Mare, T 66, P 1/1/2, identificat prin vecinătățile:

- N - Nr. cad.5625 - proprietari conf. Leg. Nr.18/1991,
- S - Nr. cad.5623 - proprietari conf. Leg. Nr.18/1991,
- E - Nr.cad.51057 - proprietari conf. Leg. Nr.18/1991,
- V - teren domeniu public al comunei Bălteni(lot 1),

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin. (1) sunt cele din anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul comunei Bălteni și/sau persoana desemnată de acesta să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.3. Primarul comunei Bălteni, Compartimentul Agricultură și patrimoniu, Compartimentul Contabilitate, achiziții publice, taxe și impozite locale vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta se comunică Prefectului Județului Olt, Primarului comunei Bălteni, Compartimentului Agricultură și patrimoniu, Compartimentului Contabilitate, achiziții publice, taxe și impozite locale pentru luare la cunoștință și conformare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Eremia Marian

Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR general,
Cîrstea Ionela

Nr. 20
Bălteni, 31.03.2020

Total consilieri ce compun Consiliul local = 11 consilieri
Total Consilieri prezenți la ședință = 10 consilieri
Au votat »PENTRU« 10, Au votat »ÎMPOTRIVA« , Abțineri