

CUȚĂ NICULAE  
CUȚĂ ARISTOTEL  
CUȚĂ MARIAN

MUN. SLATINA, STR. CORNÎȘEI, NR. 14, BL. GA9, SC. A, AP. 3, OLT  
MUN. SLATINA, STR. CORNÎȘEI, NR. 14, BL. GA9, SC. A, AP. 3, OLT  
MUN. SLATINA, STR. CORNÎȘEI, NR. 14, BL. GA9, SC. A, AP. 3, OLT

PRIMĂRIA COMUNEI BĂLTENI  
JUDEȚUL OLT 41  
NR. înregistrare  
din data 01.08.2025

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup> ....., CNP ....., având  
adresa de comunicare în: localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., e-mail ....., tel. ....  
0743 311 942, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,0816 (ha), reprezentând cota parte  
1/1, la prețul de (\*) 80.000 (RON) (80.000 lei)

<sup>(1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare<sup>(2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>(2)</sup> Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                           |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>(3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha)       |                           | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                            |            |
|                                   |                                            | Suprafața totală (*) | Cota-parte <sup>(5)</sup> |                      |                              |                      |                    |                                            |            |
| Se completează de către vânzător. | BĂLTENI<br>OLT                             | 3,0816               | 1/1                       | 51639                | 51639                        | 38                   | 43                 | ARABIL                                     |            |
| Verificat primărie <sup>(4)</sup> |                                            |                      |                           |                      |                              |                      |                    |                                            |            |

<sup>(3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>(4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>(5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

CUȚĂ NICULAE  
CUȚĂ ARISTOTEL  
CUȚĂ MARIAN

L.S.  
Data 01.08.2025

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

198477 AB. D. 11

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                            |                                                                  |
|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Județul (*)                            | <b>OLT<br/>BALTENI</b>     | Registrul de evidență<br>Nr. <u>45</u> din <u>01.08.2025</u> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | <b>COMUNEI<br/>BALTENI</b> |                                                                  |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC IDRI STAR SRL, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPT. RANG II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BALTENI, str. RAU POPESCU nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul OLT, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 41 din data de 01.08.2025 depusă de SC IDRI STAR SRL privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,0816 (ha), reprezentând cota-parte 111 nr. cadastral 51369, nr. carte funciară 51369, nr. tarla 38, nr. parcelă 43, categoria de folosință AGAB12, la prețul de 90.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BALTENI, județul OLT.

Primar,  
Marineata Tudor  
(numele și prenumele/ser  
L.S.

Secretar primărie,  
Cirstea Ionela  
(numele și prenumele/ser  
Data 01.08.2025

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                            |                                                                  |
|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Județul (*)                            | <b>OLT<br/>BALTENI</b>     | Registrul de evidență<br>Nr. <u>46</u> din <u>01.08.2025</u> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | <b>COMUNEI<br/>BALTENI</b> |                                                                  |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință VASILDAICA JAN IOAN, CNP/CIF ....., nr. de înregistrare ....., (\*\*), în calitate de PREEMPT RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea SLATINA, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul OLT, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 41 din data de 01.08.2025, depusă de NICOLAE NARIN ARISTOTEL privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.08.16 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 51639, nr. carte funciară 51639, nr. tarla 38, nr. parcelă 43, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 90.000 (lei), afișată la sediul/site-ul .... Primăriei BALTENI, județul OLT.

Primar,  
Marineata Tudor  
(numele și prenumele/s  
L.S.  
Secretar primărie,  
Cirstea Ionela  
(numele și prenumele/s  
Data 01.08.2025

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                                            |                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Județul (*) <b>OLT</b><br><b>BALTENI</b>                                   | Registrul de evidență<br>Nr. <u>47</u> din <u>01.08.2025</u> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><b>COMUNEI</b><br><b>BALTENI</b> |                                                                  |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință VĂTAU EMILIA, CNP/CIF ....., nr. de înregistrare ....., (\*\*), în calitate de PREEMPT RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul OLT, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 41 din data de 01.08.2025, depusă de NUȚU NICOLAE NUȚU NICOLAE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,0816 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 51369, nr. carte funciară 51369, nr. tarla 38, nr. parcelă 43, categoria de folosință ARABIL, la preț de 90.000 (lei), afișată la sediul/site-ul .... Primăriei BALTENI, județul OLT.

Primar,  
 Marineata Tudor  
 (numele și prenumele)  
 L.S.  
 Secretar primărie,  
 Cirstea Ionela  
 (numele și prenumele)  
 Data 01.08.2025

### NOTE:

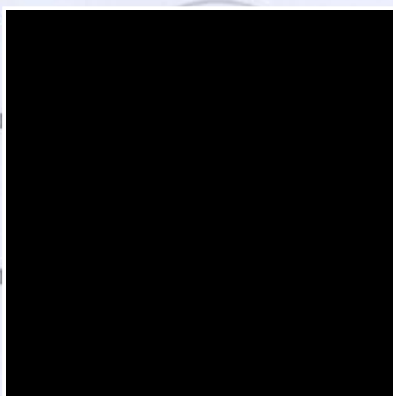
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                            |                                                                  |
|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Județul (*)                            | <b>OLT<br/>BALTENI</b>     | Registrul de evidență<br>Nr. <u>48</u> din <u>01.08.2025</u> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | <b>COMUNEI<br/>BALTENI</b> |                                                                  |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MARTIN IONEL....., CNP/CIF .....(\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPT RANG III.., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BALTENI....., str. POTRĂVEI..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul OLT....., codul poștal ..... e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr. 41..... din data de 01.08.2025., depusă de NIȚA LUIȚA NIȚA NICOLAE ARISTIDE MARIAN privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,08.16..... (ha), reprezentând cota-parte 41....., nr. cadastral 51369....., nr. carte funciară 51369....., nr. tarla 38....., nr. parcelă 43....., categoria de folosință ARABIL., la prețul de 90.000..... (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei BALTENI....., județul OLT.....

Primar,  
Marineata Tudor  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.  
Secretar primărie,  
Cirstea Ionela  
(numele și prenumele/semnatura)  
Data 01.08.2025



### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                            |                                                                  |
|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Județul (*)                            | <b>OLT<br/>BALTENI</b>     | Registrul de evidență<br>Nr. <u>49</u> din <u>01.08.2025</u> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | <b>COMUNEI<br/>BALTENI</b> |                                                                  |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ENE CTIN (ENE MARIN), CNP/CIF ....., (\*), nr. de înregistrare ....., (\*\*), în calitate de PREEMPT RANG II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BALTENI, str. POTCOVEI, nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul OLT, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 41 din data de 01.08.2025, depusă de NUȚA NUTĂ NUTĂ MIHAILA MIHAILA MIHAILA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.0816 (ha), reprezentând cota-parte 11, nr. cadastral 51369, nr. carte funciară 51369, nr. tarla 28, nr. parcelă 43, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 20.000 (lei), afișată la sediul/site-ul .... Primăriei BALTENI, județul OLT.

Primar,  
Marineata Tudor  
(numele și prenumele/semnătur  
L.S.  
Secretar primărie,  
Cirstea Ionela  
(numele și prenumele/semnătur  
Data 01.08.2025

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                            |                                                                  |
|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Județul (*)                            | <b>OLT<br/>BALTENI</b>     | Registrul de evidență<br>Nr. <u>50</u> din <u>01.08.2025</u> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | <b>COMUNEI<br/>BALTENI</b> |                                                                  |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MEȚARI CĂTIRIȚA ISTANCIU NEDELIU NP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPT. RANG. II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BALTENI, str. POTCRAVEI, nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul OLT, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 41 din data de 01.08.2025, depusă de WTA SUT SUT SUT WTA SUT SUT SUT WTA SUT SUT SUT, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,0816 (ha), reprezentând cota-parte 111, nr. cadastral 51369, nr. carte funciară 51369, nr. tarla 38, nr. parcelă 43, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 90000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BALTENI, județul OLT.

Primar,  
Marineata Tudor  
(numele și prenumele/sei)  
L.S.  
Secretar primărie,  
Cirstea Ionela  
(numele și prenumele/sei)  
Data 01.08.2025

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                            |                                                                       |
|----------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Județul (*)                            | <b>OLT<br/>BALTENI</b>     | Registrul de evidență<br>Nr. ....51..... din .....01.08.2025..... (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | <b>COMUNEI<br/>BALTENI</b> |                                                                       |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință NICOLAE.....MARIA....., CNP/CIF .....(\*), nr. de înregistrare .....(\*\*), în calitate de PREEMPT PANG TI având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BALTENI, str. POICOVEI, nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul OLT, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 41 din data de 01.08.2025, depusă de NIJZHE NESTRECE MARIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.0816 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 51369, nr. carte funciară 51369, nr. tarla 38, nr. parcelă 43, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei BALTENI, județul OLT.

Primar,  
Marineata Tudor  
(numele și prenumele/s  
L.S.  
Secretar primărie,  
Cirstea Ionela  
(numele și prenumele/s  
Data 01.08.20

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.