



ROMÂNIA
Județul OLT
Comuna BĂLTENI
CONSILIUL LOCAL



PRIMĂRIA COMUNEI BĂLTENI
JUDEȚUL OLT
NR. Înregistrare 78
din data 26.10.2023

Sat Bălteni, str. Gării ,nr. 39,
Cod postal 237331
Tel/fax: 0249481600
e-mail: primariabalteni@adslexpress.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

referitor la reanalizarea HCL. NR. 65/27.07.2023 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Bălteni, jud. Olt

Consiliul local al comunei Bălteni, întrunit în ședință ordinară din data de 31.10.2023.

Având în vedere:

Adresa nr. 29226 din 09.08.2023 a Instituției Prefectului Olt, înregistrată la Primăria comunei Bălteni sub nr. 1867 din 10.08.2023 cu privire la reanalizarea H.C.L. nr. 65/27.07.2023;

Referatul de aprobare al Primarului comunei Bălteni nr. 163.../31.10.23, cum privire la susținerea proiectului de hotărâre;

Raportul de specialitate al responsabilului cu problemele de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bălteni nr. 164.../31.10.2023;

Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Bălteni,
HCL Bălteni nr. 1/2013 privind aprobarea și însușirea în patrimoniul comunei a „Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism aferent comunei Bălteni.

Avizul arhitectului șef al județului Olt nr. 11394/03.10.2023;

În conformitate cu prevederile:

art. 46 alin.(1³) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, republicată,

art. 30 alin.(1) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de eliberare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

H.G. NR.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism-republicare;

art.23 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții- republicare;

Ordonanța nr.33 din 24 august 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;

art.8, art.42 alin.(4), art.43 și art.80- art.83 din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

art. 129, alin. (1) și (2), lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.c) din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor:

art. 139, alin.(1) și (3) lit.e), art.196 alin.(1), lit.a) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) al comunei Bălteni până la data intrării în vigoare a noului Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Bălteni și responsabilul cu probleme de urbanism din subordine.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică: Primarului comunei Bălteni, responsabilului cu probleme de urbanism, Instituției Prefectului Județului Olt și se aduce la cunoștință publică.

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR,

Mărineață Tudor