

	ROMÂNIA Județul OLT Comuna BĂLTENI PRIMĂRIA	
	Sat Bălteni, str.Gării ,nr.39, Cod postal 237331 Tel/fax:0249481600 e-mail:primariabalteni@adslexpress.ro	

Nr. 149/11.10.2023

RAPORT DE LEGALITATE

privind: atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt,

Am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre privind **atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni**, prin modificarea și completarea inventarului acestor bunuri la poziția nr.6. S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate.

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ, cu modificările și completările ulterioare, publicată pe site-ul primăriei comunei Bălteni;

Luând în dezbateră referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.146/11.10.2023, întocmit în baza notei de fundamentare redactate de către compartimentul Agricultură și patrimoniu înregistrat sub nr.145/11.10.2023, dat fiind faptul că o condiție esențială și obligatorie cerută de Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale – Centrul Regional pentru Finanțarea Investițiilor Rurale 4 Sud-Vest Craiova în vederea încheierii contractului de finanțare prin care se propune „Amenajare parc în comuna Bălteni, este dovada cuprinderii în domeniul public a modificărilor aduse prin acest proiect aprobat, se impune modificarea inventarului domeniului public al comunei Bălteni, însușit prin HCL nr.18/2008, cu modificările și completările ulterioare poziția 6 din Anexa nr.14 la Hotărârea Guvernului nr.476/2009, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor .

Precizăm faptul că imobilele nu s-au aflat și nu se află în litigiu cu nicio persoană fizică sau juridică, nu au fost și nu sunt solicitate prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 în natură și nu sunt grevate de sarcini, aspecte susținute de referatul de conformitate cu realitatea înregistrat sub nr.147/11.10.2023, întocmit și semnat de către compartimentul de resort, precum și de declarația pe propria răspundere dată de către secretarul general al comunei înregistrată sub nr.148/11.10.2023;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(1), alin.(14), art.289, alin.(5), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, anexa 1 din hotărârea consiliului local nr.18/2008;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Bălteni, am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre fiind motivat în fapt și drept.

Ținând cont de cele expuse mai sus, avizez pozitiv/favorabil pentru legalitate proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator și propun adoptarea lui în cadrul ședinței de consiliu local, după cum urmează:

- a) Abrogă poziția nr.9
- b) Se modifică: **la poziția nr.6 ,coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 444124 lei ”
- **la poziția nr.6 .1., coloana 1** va avea următorul cuprins: 1.6.4, **coloana 2** va avea următorul cuprins: „ *Construcții administrative și social cultural* ”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ *Comuna Bălteni, sat Bălteni, str. Radu Popescu nr.102, Sediul administrativ -Construcție parter din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=169 mp, Sd=169 mp, nr.cadastral 52394-C1;* **coloana 4** va

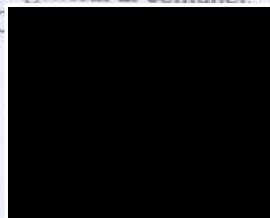
avea următorul cuprins: „1970”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 311162 lei”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare; CF nr.52394 Bălteni ”.

- **la poziția nr.6 .2., coloana 1** va avea următorul cuprins: 1.6.1.1, **coloana 2** va avea următorul cuprins: „ Grup sanitar”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ Construcție parter din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=35 mp, Sd=35 mp, nr.cadastral 52394-C2”; **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1996”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 101475 lei ”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare, CF nr.52394 Comuna Bălteni ”.
- **la poziția nr.6 .3., coloana 2** va avea următorul cuprins: „ Teren”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ ST teren =1250 mp – teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, nr.cadastral 52394, Vecinătăți: E=nr. cadastral 52380-Strada Nae Ionescu Tronson 2; V=Pârâul Iminog; S= Pârâul Iminog; N=nr. cadastral 52322-str.Radu Popescu”; **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1970”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 31487 lei ”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare, CF nr.52394 Comuna Bălteni ”.

=

Secretarul general al comunei

C



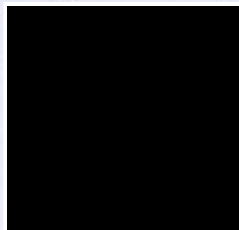
	ROMÂNIA Județul OLT Comuna BĂLTENI PRIMĂRIA	
	Sat Bălteni, str.Gării ,nr.39, Cod postal 237331 Tel/fax:0249481600 e-mail:primariabalteni@adslexpress.ro	



Nr.148/11.10.2023

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

Subsemnata Cîrstea Ionela, în calitate de secretar general al comunei Bălteni, județul Olt, în temeiul art. 289 alin.(6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, declar pe propria răspundere, că bunurile identificate în cartea funciară nr.52394 Bălteni care fac obiectul proiectului de hotărâre nr.71/11.10.2023, nu fac obiectul unor litigii la data prezentei declarații.

Secretar general al comunei



	ROMÂNIA Județul OLT Comuna BĂLTENI PRIMĂRIA	
	Sat Bălteni, str.Gării ,nr.39, Cod postal 237331 Tel/fax:0249481600 e-mail:primariabalteni@adslexpress.ro	

Nr.147 /11.10.2023

REFERAT DE CONFORMITATE CU REALITATEA

PRIVIND: atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt,

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, însușit prin Hotărârea Consiliului local nr.18/2008 cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr.14 la Hotărârea Guvernului nr.476/2009, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor, la Secțiunea I „ Bunuri imobile”, se modifică astfel:

- a) Abrogă poziția nr.9
- b) Se modifică: **la poziția nr.6 ,coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 444124 lei ”
- **la poziția nr.6 .1., coloana 1** va avea următorul cuprins: 1.6.4, **coloana 2** va avea următorul cuprins: „ *Construcții administrative și social cultural* ”; **coloana 3** va avea următorul cuprins:
„ *Comuna Bălteni, sat Bălteni, str. Radu Popescu nr.102, Sediul administrativ - Construcție parter din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=169 mp, Sd=169 mp, nr.cadastral 52394-C1;* **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1970”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 311162 lei”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ *HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare; CF nr.52394 Bălteni* ”.
- **la poziția nr.6 .2., coloana 1** va avea următorul cuprins: 1.6.1.1, **coloana 2** va avea următorul cuprins: „ *Grup sanitar*”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ *Construcție parter din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=35 mp, Sd=35 mp, nr.cadastral 52394-C2*”; **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1996”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 101475 lei ”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ *HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare,CF nr.52394 Comuna Bălteni* ”.
- **la poziția nr.6 .3., coloana 2** va avea următorul cuprins: „ *Teren*”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ *ST teren =1250 mp – teren intravilan, categoria de folosință curți*

construcții, nr.cadastral 52394, Vecinătăți: E=nr. cadastral 52380-Strada Nae Ionescu Tronson 2; V=Pârâul Iminog; S= Pârâul Iminog; N=nr. cadastral 52322-str.Radu Popescu";coloana 4 va avea următorul cuprins: „1970”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 31487 lei ”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare,CF nr.52394 Comuna Bălteni ”.

Nu a făcut și nu face obiectul unor litigii cu persoane fizice sau juridice;

Nu a făcut și nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989.

Nu este declarat de uz și de interes public județean sau național.

Referatul este întocmit în conformitate cu dispozițiile art.289 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a fost întocmit în scopul asumării celor declarate de către secretarul general în declarația dată pe propria răspundere pentru aspectele menționate mai sus.

Consilier-contabil,
Vătafu Doina



	ROMÂNIA Județul OLT Comuna BĂLTENI PRIMĂRIA	
	Sat Bălteni, str. Gării, nr. 39, Cod postal 237331 Tel/fax: 0249481600 e-mail: primariabalteni@adslexpress.ro	

NR. 146/11.10.2023

REFERAT DE APROBARE

Privind: **atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bălteni, județul Olt**

În aplicarea dispozițiilor art.21, alin.(3) din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, bunurile proprietate publică a comunei Bălteni au fost însușite prin Hotărârea Consiliului local nr.18/2008 cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr.14 la Hotărârea Guvernului nr.476/2009, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor.

La întocmirea proiectului de hotărâre au fost îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003, privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ și s-au respectat prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

O condiție esențială și obligatorie cerută de Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale – Centrul Regional pentru Finanțarea Investițiilor Rurale 4 Sud-Vest Craiova în vederea încheierii contractului de finanțare prin care se propune „Amenajare parc în comuna Bălteni, este dovada cuprinderii în domeniul public a modificărilor aduse prin acest proiect aprobat.

Astfel la, poziția nr.6 și poziția nr.9 din anexa nr.14 publicată în Monitorul Oficial nr.828 bis din data de 2.XII.2009 și însușită prin Hotărârea Consiliului Local nr.18 din 2008, unde figurează imobilul „ Clădire administrativă sediu primărie veche” și „ Grup sanitar cu 1 cabină primăria veche” conform, cărții funciare nr.52394 Bălteni, vor interveni modificări.

De asemenea, tot pe terenul aparținând sediului primăria veche, este realizată construcția anexa având denumirea de „Grup sanitar (P)”, o construcție din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc = 35 mp, Sd = 35 mp,

Stabilirea valorii de inventar s-a efectuat în baza Raportului de reevaluare a proprietăților aflate în patrimoniul UAT Comuna Bălteni , nr.34/2021, întocmit de SC REGATA QUALITY SRL, membru corporativ ANEVAR, Aut. Nr.0565.

Prin urmare, se va modifica poziția nr.6 și se va abroga poziția nr.9 din anexa nr.14 la Hotărârea Guvernului nr.476/2009, după cum urmează:

a) Abrogă poziția nr.9

b) Se modifică: **la poziția nr.6 ,coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 444124 lei ”

• **la poziția nr.6 .1., coloana 1** va avea următorul cuprins: 1.6.4, **coloana 2** va avea următorul cuprins: „ *Construcții administrative și social cultural* ”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ *Comuna Bălteni, sat Bălteni, str. Radu Popescu nr.102, Sediu administrativ -Construcție parter din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=169 mp, Sd=169 mp, nr.cadastral 52394-C1;* **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1970”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 311162 lei”, **coloana 6**

va avea următorul cuprins: „ HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare; CF nr.52394 Bălteni ”.

- **la poziția nr.6 .2., coloana 1** va avea următorul cuprins: 1.6.1.1, **coloana 2** va avea următorul cuprins: „ Grup sanitar”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ Construcție parter din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=35 mp, Sd=35 mp, nr.cadastral 52394-C2”; **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1996”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 101475 lei ”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare,CF nr.52394 Comuna Bălteni ”.
- **la poziția nr.6 .3., coloana 2** va avea următorul cuprins: „ Teren”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ ST teren =1250 mp – teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, nr.cadastral 52394, Vecinătăți: E=nr. cadastral 52380-Strada Nae Ionescu Tronson 2; V=Pârâul Iminog; S= Pârâul Iminog; N=nr. cadastral 52322-str.Radu Popescu”; **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1970”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 31487 lei ”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare,CF nr.52394 Comuna Bălteni ”.

Diferențele dintre suprafețele înscrise în extrasul de carte funciară nr.52394 și suprafețele din Monitorul Oficial provin din faptul că în anul 2021, măsurătorile s- au efectuat cu mijloace performante, respectiv cu aparat GPS, față de anul 2008, când acestea se realizau cu pasul, metrul, ruleta, etc.

În ceea ce privește notarea în cartea funciară nr.52394 la Partea I.Descrierea imobilului suprafața este din acte 1762 mp, măsurată 1250 mp, diferența de 512 mp a rezultat în urma măsurătorilor cu aparatul GPS.

Aceste bunuri aparțin proprietății publice potrivit anexei 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. În anexa nr. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 sunt prevăzute următoarele bunuri : drumurile comunale, vicinale și străzile, piețele publice, comerciale, târgurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement, lacurile și plajele care nu sunt declarate de interes public național sau județean, rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea, locuințele sociale, statuile și monumentele, dacă nu au fost declarate de interes public național, bogățiile de interes public ale subsolului, dacă prin natura lor sau prin declarația legii nu sunt de interes public național, terenurile cu destinație forestieră, dacă nu fac parte din domeniul privat al statului și dacă nu sunt proprietatea persoanelor fizice ori a persoanelor juridice de drept privat, cimitirele orașenești și comunale, porturile de agrement - terenurile pe care sunt situate acestea, cu drumurile de acces aferente, diguri, cheiuri, pereuri și alte construcții hidrotehnice destinate pentru acostarea navelor de agrement, de croazieră, de pasageri sau a altor nave care efectuează un serviciu public de transport pasageri, inclusiv faleză aferentă - care nu sunt declarate de interes public național sau județean, ansamblurile și siturile istorice și arheologice care nu sunt declarate de interes public național sau județean, porturile fluviale civile - terenurile pe care sunt situate acestea, diguri, cheiuri, pereuri și alte construcții hidrotehnice pentru acostarea navelor și pentru alte activități din navigația civilă, bazine, acvatorii și șenale de acces, drumuri tehnologice în porturi, monumente istorice aflate în porturi, cheiuri și pereuri situate pe malul căilor navigabile, în afara incintelor portuare destinate activităților de navigație care nu sunt declarate de interes public național sau județean, digurile de apărare împotriva inundațiilor care nu sunt declarate de interes public național sau județean.

Precizăm faptul că, pentru obiectivele cuprinse în acest proiect de hotărâre, nu au fost formulate cereri de reconstituire și restituire conform Legii nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu

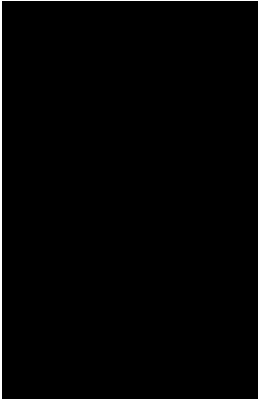
fac obiectul unor litigii, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de către statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989. Nu a făcut și nu face obiectul unor litigii cu persoane fizice sau juridice, nu este declarat de uz și de interes public județean sau național.

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(1) și (2), lit.c), art.289, art.607, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; H.C.L. nr. 18/2008 cu modificările și completările ulterioare și aprobată prin Anexa nr.14 la Hotărârea Guvernului nr.476/2009, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor, prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, solicit,

Aprobarea unei Hotărâri a Consiliului Local Bălteni pentru atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bălteni, județul Olt, prin care poziția nr.6 din anexa 14 privind „Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni”, însușită prin HCL nr.18/2008 și, aprobată prin Anexa nr.14 la Hotărârea Guvernului nr.476/2009, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor, să fie modificată și completată conform celor mai sus menționate.

Hotărârea este oportună și necesară în contextul prezentat mai sus.

PRIMAR,
Mărineață Tudor



	ROMÂNIA Județul OLT Comuna BĂLTENI PRIMĂRIA	
	Sat Bălteni, str.Gării ,nr.39, Cod postal 237331 Tel/fax:0249481600 e-mail:primariabalteni@adslexpress.ro	

NR. 145/11.10.2023

NOTA DE FUNDAMENTARE

Privind: **atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bălteni, județul Olt**

În aplicarea dispozițiilor art.21, alin.(3) din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, bunurile proprietate publică a comunei Bălteni au fost însușite prin Hotărârea Consiliului local nr.18/2008 cu modificările și completările ulterioare și atestat prin Anexa nr.14 la Hotărârea Guvernului nr.476/2009, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor .

Având în vedere Procesul verbal întocmit de Comisia specială pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bălteni prin care s-a constatat că în urma analizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, atestat prin Anexa nr.105 la Hotărârea Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare, e necesar a se abroga și modifica unele poziții din inventarul public al comunei Bălteni.

Prin reconsiderarea parametrilor specifici unor bunuri imobile cuprinse în domeniul public al comunei Bălteni și intabularea acestora sub numere noi de Carte Funciară în evidențele de publicitate imobiliară, pentru corelarea situației reale din teren și cartea funciară, cu datele înscrise în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bălteni, în conformitate cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și cu Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14 mai 2020, este necesară abrogarea și modificarea unor poziții din inventarul bunurilor care apar în domeniului public al comunei Bălteni.

Stabilirea valorii de inventar s-a efectuat în baza Raportului de reevaluare a proprietăților aflate în patrimoniul UAT Comuna Bălteni , nr.34/2021, întocmit de SC REGATA QUALITY SRL, membru corporativ ANEVAR, Aut. Nr.0565.

Având în vedere că au avut loc modificări ale patrimoniului public în urma unor operațiuni cadastrale de intabulare a imobilelor, respectiv la poziția nr.6 și 9 din anexa nr.14 publicată în Monitorul Oficial nr.828 bis din data de 2.12.2009 și însușită prin Hotărârea Consiliului Local nr.18/2008, figurează imobilul „Clădire administrativă sediu primăria veche”.

De asemenea, tot pe terenul aparținând clădirii primăriei vechi, se află realizată construcția având denumirea de „ Grup sanitar”, o construcție din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc= 35 mp, Sd = 35 mp,

Prin urmare, Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bălteni, județul Olt, însușit prin Hotărârea Consiliului local nr.18/2008 cu modificările și completările ulterioare și atestat prin Anexa nr.105 la Hotărârea Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I - „ Bunuri imobile” se modifică după cum urmează:

a) Abrogă poziția nr.9

b) Se modifică: **la poziția nr.6 ,coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 444124 lei ”**

- **la poziția nr.6 .1., coloana 1** va avea următorul cuprins: 1.6.4, **coloana 2** va avea următorul cuprins: „ *Construcții administrative și sociāl cultural* ”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ *Comuna Bălteni, sat Bălteni, str. Radu Popescu nr.102, Sediul administrativ -Construcție parter din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=169 mp, Sd=169 mp, nr.cadastral 52394-C1*; **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1970”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 311162 lei”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ *HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare; CF nr.52394 Bălteni* ”.
- **la poziția nr.6 .2., coloana 1** va avea următorul cuprins: 1.6.1.1, **coloana 2** va avea următorul cuprins: „ *Grup sanitar*”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ *Construcție parter din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=35 mp, Sd=35 mp, nr.cadastral 52394-C2*”; **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1996”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 101475 lei ”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ *HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare, CF nr.52394 Comuna Bălteni* ”.
- **la poziția nr.6 .3., coloana 2** va avea următorul cuprins: „ *Teren*”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ *ST teren =1250 mp – teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, nr.cadastral 52394, Vecinătăți: E=nr. cadastral 52380-Strada Nae Ionescu Tronson 2; V=Pârâul Iminog; S= Pârâul Iminog; N=nr. cadastral 52322-str.Radu Popescu*”; **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1970”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 31487 lei ”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ *HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare, CF nr.52394 Comuna Bălteni* ”.

Precizăm faptul că, pentru obiectivele cuprinse în acest proiect de hotărâre, nu au fost formulate cereri de reconstituire și restituire conform Legii nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de către statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989. Nu este declarat de uz și de interes public județean sau național.

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2), lit.c) și alin.(6), art.139 alin.(1) și alin. (3) lit.g), art.289 alin.(6) și art.607 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; H.C.L. nr. 18/2008 cu modificările și completările ulterioare și aprobată prin Anexa nr.14 la Hotărârea Guvernului nr.476/2009, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor, prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, solicit,

Aprobarea unei Hotărâri a Consiliului Local Bălteni pentru atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bălteni, județul Olt, prin care poziția nr.6 din anexa 14 la Hotărârea Guvernului nr.476/2009, privind „ Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni” , însușită prin HCL nr.18/2008 și, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.476/2009, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor, să fie modificată conform precizărilor susmenționate.



ROMÂNIA
Județul OLT
Comuna BĂLTENI
CONSILIUL LOCAL

Sat Bălteni, str.Gării ,nr.39,
Cod postal 237331
Tel/fax:0249481600
e-mail:primariabalteni@adslexpress.ro



Nr.71/11.10.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bălteni, județul Olt

Consiliul local al comunei Bălteni, județul Olt, întrunit în ședința ordinară din data de

Luând în dezbateră referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.146/11.10.2023, întocmit în baza Notei de fundamentare a Compartimentului Agricultură și patrimoniu, înregistrată sub nr.145/11.10.2023;

Având în vedere:

- Raportul de legalitate întocmit de către secretarul general al comunei înregistrat sub nr.149/11.10.2023, prin care se dă aviz favorabil proiectului de hotărâre;
- Avizul cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- **Hotărârea Consiliului local nr.18/2008** privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, cu modificările și completările ulterioare;
- **Anexa nr.14 la Hotărârea Guvernului nr.476/2009 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1355/2001** privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare,
- **Prevederile Hotărârii Guvernului nr.392/2020** privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- **Declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei înregistrată sub nr.148/11.10.2023;**
- **Extras de carte funciară nr.52394 Bălteni;**

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003, privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ;

Luând în considerare faptul că s-au respectat prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2), lit.c) și alin.(6), art.139 alin.(1) și alin. (3) lit.g), art.289 alin.(5), art.607 alin.(1) și alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.133, art.134, art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bălteni, județul Olt, însușit prin Hotărârea Consiliului local nr.18/2008 cu modificările și completările ulterioare și atestat prin Anexa nr.105 la Hotărârea Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum

și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I - „ Bunuri imobile” se modifică după cum urmează:

- a) Abrogă poziția nr.9
- b) Se modifică: **la poziția nr.6 ,coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 444124 lei ”
- **la poziția nr.6 .1., coloana 1** va avea următorul cuprins: 1.6.4, **coloana 2** va avea următorul cuprins: „ *Construcții administrative și social cultural* ”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ *Comuna Bălteni, sat Bălteni, str. Radu Popescu nr.102, Sediul administrativ -Construcție parter din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=169 mp, Sd=169 mp, nr.cadastral 52394-C1;* **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1970”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 311162 lei”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ *HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare; CF nr.52394 Bălteni* ”.
 - **la poziția nr.6 .2., coloana 1** va avea următorul cuprins: 1.6.1.1, **coloana 2** va avea următorul cuprins: „ *Grup sanitar*”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ *Construcție parter din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=35 mp, Sd=35 mp, nr.cadastral 52394-C2*”; **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1996”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 101475 lei ”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ *HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare,CF nr.52394 Comuna Bălteni* ”.
 - **la poziția nr.6 .3., coloana 2** va avea următorul cuprins: „ *Teren*”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ *ST teren =1250 mp – teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, nr.cadastral 52394, Vecinătăți: E=nr. cadastral 52380-Strada Nae Ionescu Tronson 2; V=Pârâul Iminog; S= Pârâul Iminog; N=nr. cadastral 52322-str.Radu Popescu*”; **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1970”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 31487 lei ”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ *HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare,CF nr.52394 Comuna Bălteni* ”.

Art.2 Se împuternicește primarul comunei Bălteni, județul Olt, dl. Mărineașă Tudor, să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului Agricultură și patrimoniu.

Art.3 Se însărcinează secretarul general al comunei Bălteni pentru îndeplinirea dispozițiilor prevăzute de art.197 alin.(5) și art.289 alin.(16) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Inventarul astfel modificat constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale și se publică pe pagina de internet a instituției: www.primariabalteni.ro, la secțiunea dedicată statutului comunei, iar hotărârea se publică în monitorul oficial local.

Art.4 Secretarul general al comunei va comunica hotărârea Instituției Prefectului Județului Olt, primarului comunei, compartimentului Contabilitate, achiziții publice, taxe și impozite locale, compartimentului Agricultură și patrimoniu.

INIȚI
PRI
Mărinea

it pentru legalitate:
secretar general al comunei,
Cirste



ROMÂNIA
COMUNA BĂLTENI
PRIMĂRIA
Județul OLT



Sat Bălteni, str.Gării ,nr.39,
Cod postal 237331
Tel/fax:0249481600
e-mail:primariabalteni@adslexpress.ro

**Comisia Specială pentru inventarierea bunurilor
care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Bălteni**
Nr.2375 /09.10.2023

PROCES VERBAL DE INVENTARIERE

Încheiat azi, 09.10.2023 de către **Comisia Specială pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Bălteni, constituită în baza Dispoziției primarului comunei Bălteni nr.91 din 13.12.2021**

În urma verificărilor efectuate și ținând cont de:

- **notificare Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale – Centrul Regional pentru Finanțarea Investițiilor Rurale 4 Sud-Vest Craiova în vederea încheierii contractului de finanțare prin care se propune „Amenajare parc în comuna Bălteni,**
- **extras de Carte funciară nr.52394 Bălteni;**
- **Hotărârea Consiliului local nr.18/2008** privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, cu modificările și completările ulterioare;
 - **Anexa nr.14 la Hotărârea Guvernului nr.476/2009 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1355/2001** privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare,
 - **Prevederile Hotărârii Guvernului nr.392/2020** privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere prevederile art.289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **Comisia Specială pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Bălteni**, a constatat necesitatea modificărilor aduse domeniului public.

În consecință propunem Consiliului Local al comunei BĂLTENI, modificarea inventarului domeniului public al comunei Bălteni, astfel la poziția nr.6 și poziția nr.9 din anexa nr.14 publicată în Monitorul Oficial nr.828 bis din data de 2.XII.2009 și însușită prin Hotărârea Consiliului Local nr.18 din 2008, unde figurează imobilul „ Clădire administrativă sediu primărie veche” și „ Grup sanitar cu 1 cabină primăria veche” conform, cărții funciare nr.52394 Bălteni.

Prin urmare, se va modifica poziția nr.6 și se va abroga poziția nr.9 din anexa nr.14 la Hotărârea Guvernului nr.476/2009, după cum urmează:

- a) Abrogă poziția nr.9
- b) Se modifică: **la poziția nr.6 ,coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 444124 lei ”
- **la poziția nr.6 .I., coloana 1** va avea următorul cuprins: 1.6.4, **coloana 2** va avea următorul cuprins: „ *Construcții administrative și social cultural* ”; **coloana 3** va avea următorul cuprins: „ *Comuna Bălteni, sat Bălteni, str. Radu Popescu nr.102, Sediul administrativ -Construcție parter din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=169 mp, Sd=169 mp, nr.cadastral 52394-C1;* **coloana 4** va avea următorul cuprins: „1970”, **coloana 5** va avea următorul cuprins: „ 311162 lei”, **coloana 6** va avea următorul cuprins: „ *HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind*

Însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare; CF nr.52394 Bălteni "

- *la poziția nr.6 .2., coloana 1 va avea următorul cuprins: 1.6.1.1, coloana 2 va avea următorul cuprins: „ Grup sanitar”; coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Construcție parter din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=35 mp, Sd=35 mp, nr.cadastral 52394-C2”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1996”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 101475 lei ”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare,CF nr.52394 Comuna Bălteni ”.*
- *la poziția nr.6 .3., coloana 2 va avea următorul cuprins: „ Teren”; coloana 3 va avea următorul cuprins: „ ST teren =1250 mp – teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, nr.cadastral 52394, Vecinătăți: E=nr. cadastral 52380-Strada Nae Ionescu Tronson 2; V=Pârâul Iminog; S= Pârâul Iminog; N=nr. cadastral 52322-str.Radu Popescu”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1970”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 31487 lei ”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ HCL nr.18/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt; HCL nr.30/27.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni, județul Olt, cu modificările și completările ulterioare,CF nr.52394 Comuna Bălteni ”.*

Precizăm faptul că, pentru obiectivele cuprinse în acest proces verbal de inventariere, nu au fost formulate cereri de reconstituire și restituire conform Legii nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de către statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989. Nu a făcut și nu face obiectul unor litigii cu persoane fizice sau juridice, nu este declarat de uz și de interes public județean sau național.

Președinte/Primar **MĂRINEAȚĂ TUDOR**

(nume, prenume, semnătură)

Secretar general: **Cîrstea Ionela**-membru al comitetului

Consilier (agent agricol): **Baicea Dan**-membru al comitetului

Consilier(contabil):**Vătafu Doina**- membru al comitetului

Referent responsabil urbanism: **Enache Aurelia**

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52394 Balteni

Nr. cerere	43050
Ziua	22
Luna	03
Anul	2021

Cod verificare
100099466451



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balteni, Str Radu Popescu, Nr. 102, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52394	Din acte: 1.762 Masurata: 1.250	Teren neimprejmuit; Terenul este imprejmuit partial, doar pe laturile de Nord și de Est, cu gard din sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52394-C1	Loc. Balteni, Str Radu Popescu, Nr. 102, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Sediu Administrativ (P), edificat in anul 1970.
A1.2	52394-C2	Loc. Balteni, Str Radu Popescu, Nr. 102, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grup sanitar (P), edificat in anul 1996.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43050 / 22/03/2021		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 30, din 27/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BALTENI , CIF:16573403	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

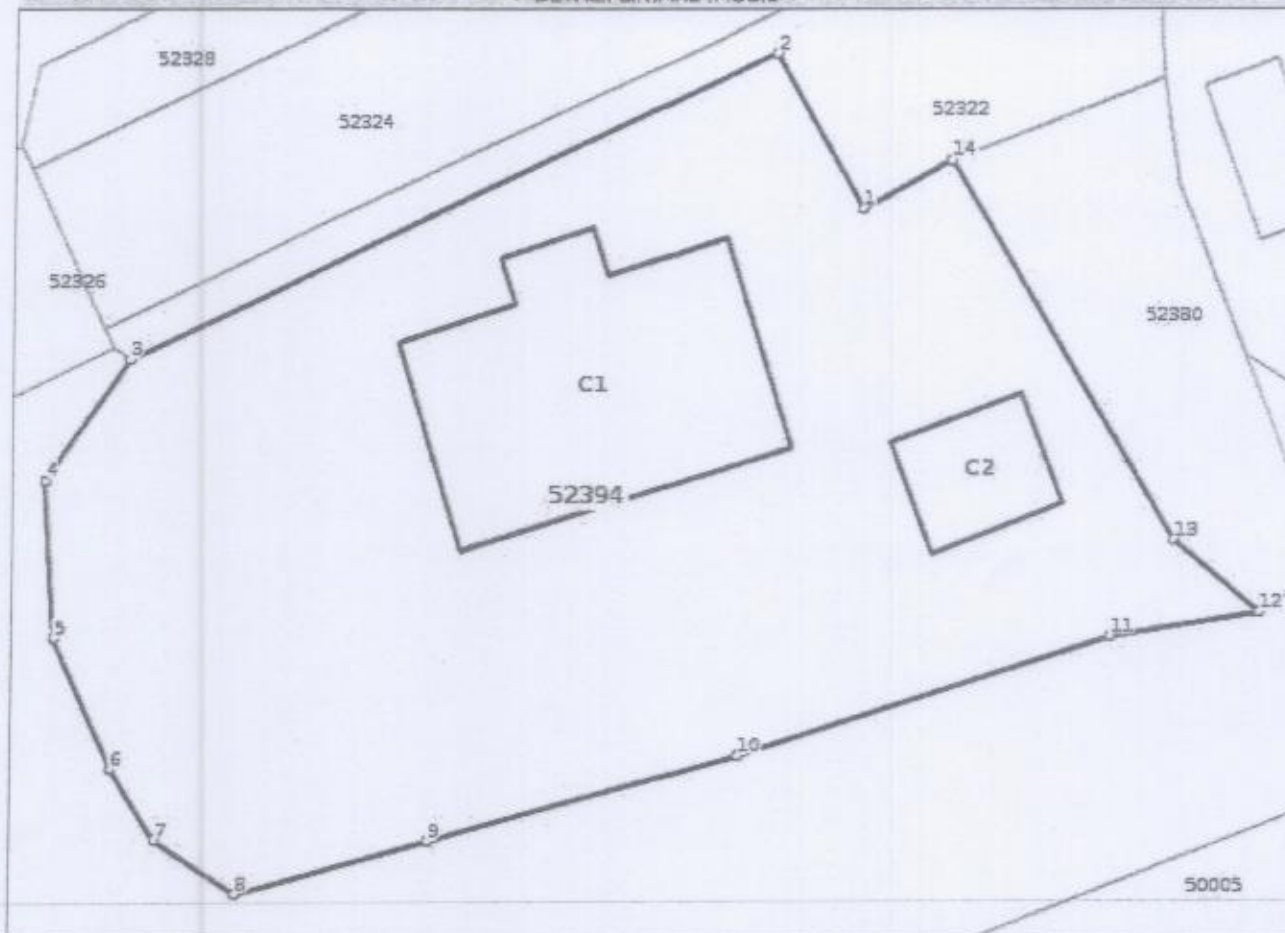
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52394	Din acte: 1.762 Masurata: 1.250	Terenul este împrejmuit partial, doar pe laturile de Nord si de Est, cu gard din sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.250	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52394-C1	construcții administrative și social culturale	169	Cu acte	S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Sediul Administrativ (P), edificat in anul 1970.
A1.2	52394-C2	construcții anexa	35	Cu acte	S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grup sanitar (P), edificat in anul 1996.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.102

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	32.826
3	4	6.754
4	5	7.245
5	6	6.61
6	7	3.87
7	8	4.465
8	9	9.272
9	10	14.699
10	11	17.966
11	12	6.882
12	13	5.079
13	14	20.067
14	1	4.604

* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 ** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
23-03-2021

Data eliberării,

____/____/____

Asistent Registrator,
FLORENTINA ALINA GAVRILA

Florentina
Alina
Gavrila
Semnat digital de
Florentina Alina Gavrila
Data: 2021.03.23
10:02:06 +02'00'

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

SLATINA, OLT, Str. Nicolae Bălcescu Nr.2. cod poștal 230092, tel 0249437930

Nr.cerere	43050
Ziua	22
Luna	03
Anul	2021

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 52394 / UAT Balteni

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf. L
 455/2001 si eIDAS

TEREN intravilan

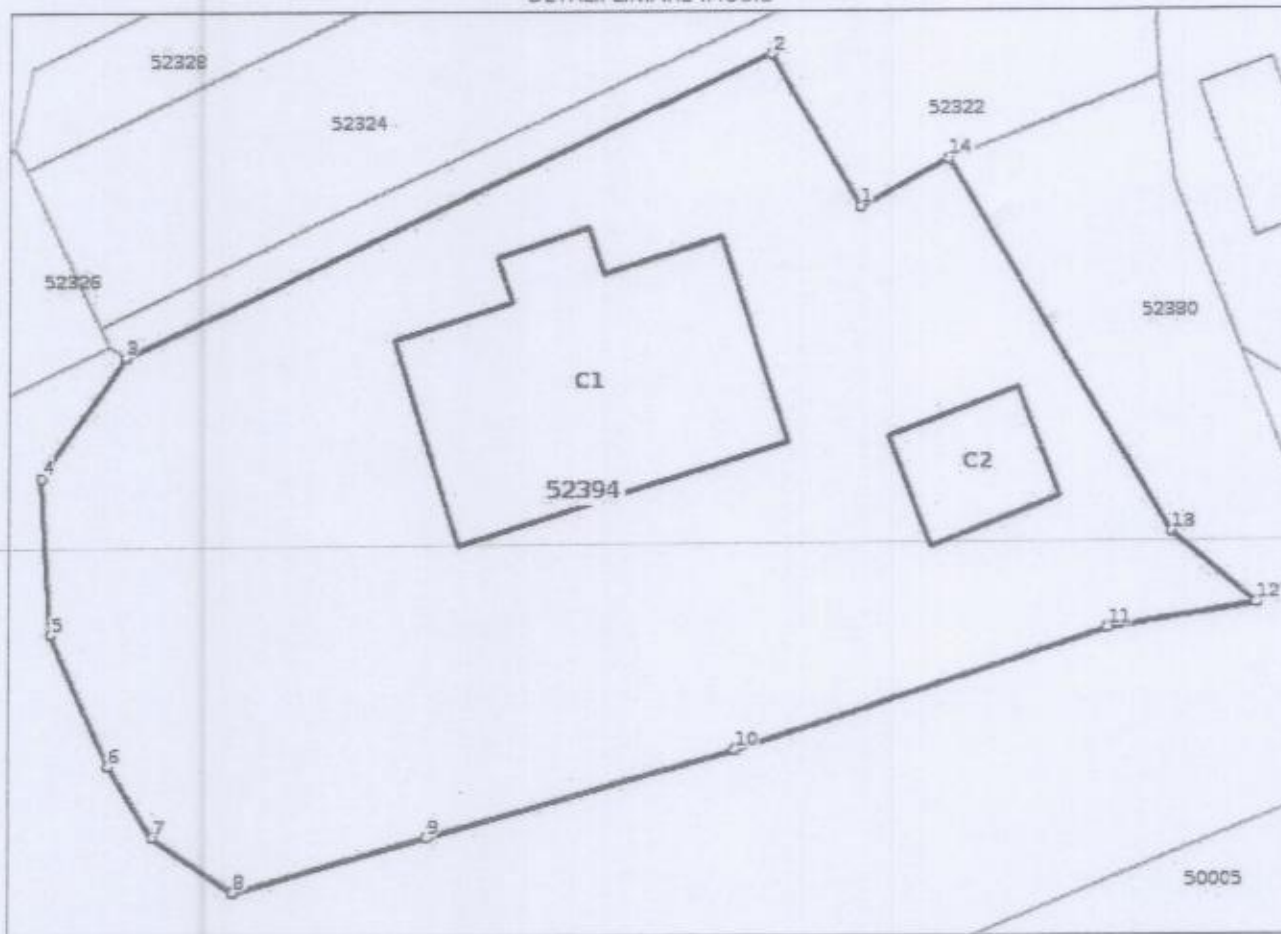
Adresa: Loc. Balteni, Str Radu Popescu, Nr. 102, Jud. Olt

Comuna/Oraș/Municipiu: Balteni

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
52394	1250	Terenul este împrejmuit partial, doar pe laturile de Nord si de Est, cu gard din sarma.

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra viilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.250			
	TOTAL:		1.250			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52394-C1	construcții administrative și social culturale	169	Cu acte	Sediu Administrativ (P), edificat în anul 1970.
A1.2	52394-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Grup sanitar (P), edificat în anul 1996.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
1	2	8.102
2	3	32.826
3	4	6.754
4	5	7.245
5	6	6.61
6	7	3.87
7	8	4.465
8	9	9.272
9	10	14.699
10	11	17.966
11	12	6.882
12	13	5.079
13	14	20.067
14	1	4.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI OLT la data: 22-03-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

CRISTINA NICOLAE



100099466451



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Dosarul nr. 43050 / 22-03-2021

INCHEIERE Nr. 43050**Registrator:** AURA LIANA SCOABA**Asistent:** FLORENTINA ALINA GAVRILA

Asupra cererii introduse de COMUNA BALTENI domiciliat in Loc. Balteni, Str Garii, Nr. 39, Jud. Olt privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.Hotarare nr. 30/27-04-2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTENI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
 pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 52394

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE , domeniu public mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1, A1.1, A1.2 in favoarea COMUNA BALTENI, sub B.1 din cartea funciara 52394 UAT Balteni;

Prezenta se va comunica părților:

ANCA CAMELIA-DIANA

COMUNA BALTENI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

23-03-2021

Registrator,

AURA LIANA SCOABA

Aura-Liana Scoaba

Semnat digital de Aura-Liana
 Scoaba
 Data: 2021.03.23 10:06:29 +02'00'

Asistent Registrator,

FLORENTINA ALINA GAVRILA

Florentina-
Alina Gavrila

Semnat digital de
 Florentina-Alina Gavrila
 Data: 2021.03.23
 10:01:51 +02'00'

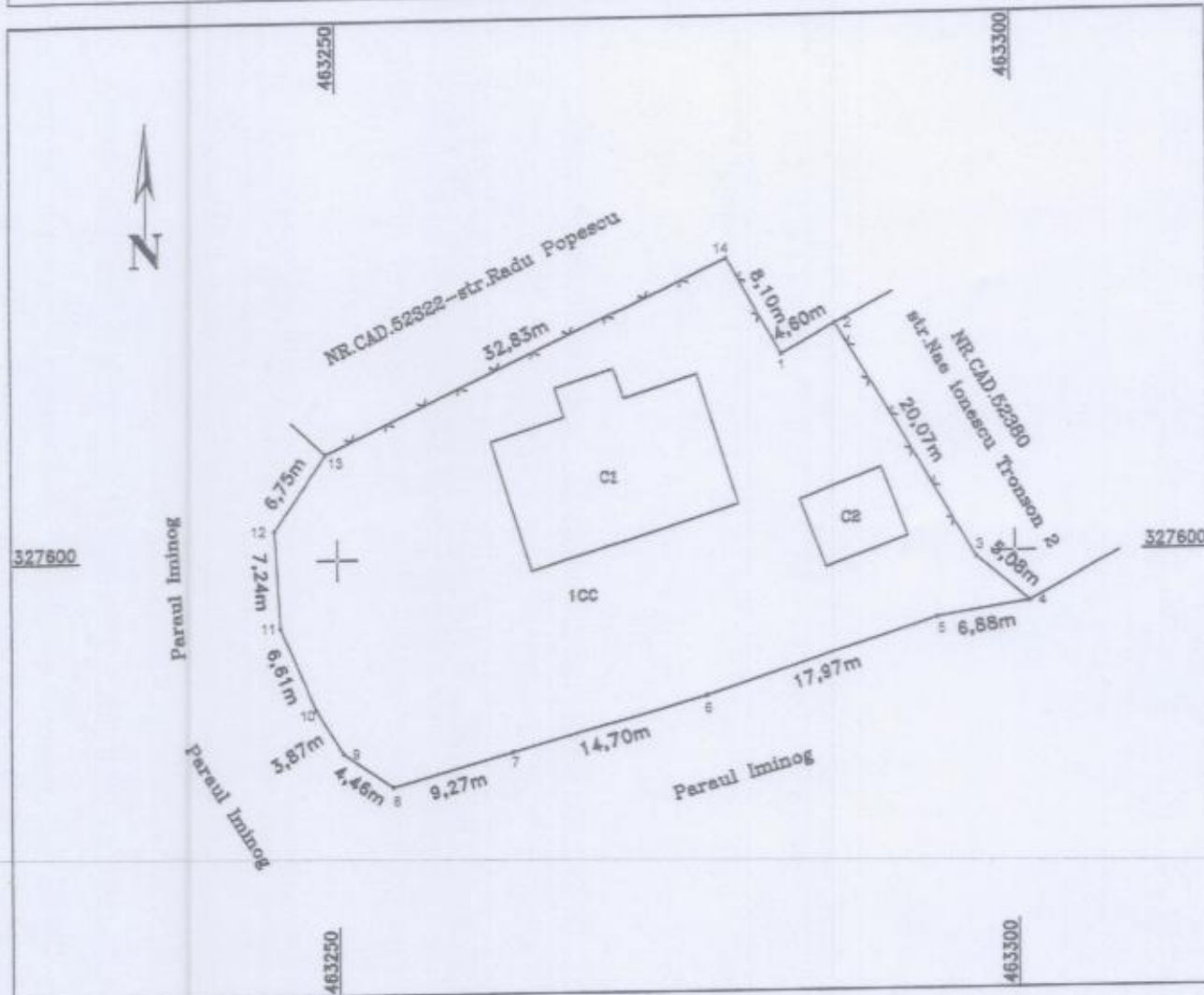
*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

ANEXA NR.1.35

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
52349	1250	UAT Balteni, Loc. Balteni, str. Radu Popescu, nr.102, jud.OLT
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	CC	1250
Total		1250

Mentii
Terenul este imprejmuit partial, doar pe laturile de Nord si de Est, cu gard din sarma.

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
C1	CAS	169
C2	CA	35
Total		204

Mentii
Sediu Administrativ (P), edificat in anul 1970, Suprafata desfasurata-169mp.
Grup sanitar (P), edificat in anul 1996, Suprafata desfasurata de-35mp.

Suprafata totala masurata a imobilului = 1250 mp
Suprafata din act = 1762 mp



Executant: PJA TOPO MSELF NEXT
CLASA III, SERIA RO-B-J, NR.1967
PFA DIANA CAMELIA ANCA
CATEGORIA B, SERIA RO-OT-F, NR. 0100
Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila
Data: 18.03.2021

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si parafa **Cristina Nicolae**
Data:
Semnat digital de Cristina Nicolae
Data: 2021.03.22 11:02:01 +02'00'

Stampila BCPI



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 177 (XXI) — Nr. 828 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 2 decembrie 2009

SUMAR

Pagina

Anexele nr. 1—17 la Hotărârea Guvernului nr. 476/2009 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt..... 12-205

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI**GUVERNUL ROMÂNIEI****HOTĂRĂRE****pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt*)**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. I. — Hotărârea Guvernului nr. 1.355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 639 și 639 bis din 29 august 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. **Anexa nr. 9 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Baldovinești” se modifică și se înlocuiește cu anexa nr. 1.**

2. **Anexa nr. 12 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bârza” se completează cu zece noi poziții, pozițiile nr. 82—91, prevăzute în anexa nr. 2.**

3. **Anexa nr. 14 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Brastavățu” se modifică și se completează după cum urmează:**

a) se abrogă poziția nr. 233;

b) se modifică următoarele poziții:

— la poziția nr. 230, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Teren Biserică”;

— la poziția nr. 230, coloana 3 va avea următorul cuprins: „S = 1.900 mp, vecinătăți: E = Cișmea și teren primărie; V = Drum comunal 81; N = Drum comunal 58; S = Sală de sport”;

— la poziția nr. 230, coloana 5 va avea următorul cuprins: „3.500 lei”;

— la poziția nr. 230, coloana 6 va avea următorul cuprins: „H.C.L. nr. 16/26.08.2008 și Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 231, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Parc cu spații verzi”;

— la poziția nr. 231, coloana 3 va avea următorul cuprins: „S = 8.832 mp, vecinătăți: E = Drum comunal 81 și Baza sportivă; N—V = Drum județean 544; S = Baza Sportivă Brastavățu și Complex comercial”;

— la poziția nr. 231, coloana 5 va avea următorul cuprins: „17.600 lei”;

— la poziția nr. 231, coloana 6 va avea următorul cuprins: „H.C.L. nr. 16/26.08.2008 și Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 232, coloana 3 va avea următorul cuprins: „S = 12.350 mp, vecinătăți: E = Piața Brastavățu; V = Parc cu spații verzi și Complex comercial; S = Cristea Florea și Cristea Maria; N = Parc cu spații verzi”;

— la poziția nr. 231, coloana 5 va avea următorul cuprins: „24.600 lei”;

— la poziția nr. 231, coloana 6 va avea următorul cuprins: „H.C.L. nr. 16/26.08.2008 și Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”.

4. **Anexa nr. 25 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cungrea” se modifică și se completează după cum urmează:**

a) se abrogă pozițiile nr. 125—131, 135—137, 139—140, 142, 147, 149, 150, 153;

b) se modifică următoarele poziții:

— la poziția nr. 1, coloana 3 va avea următorul cuprins: „L = 7,200 km; km 0+000—7+200, din care: beton = 500 ml; asfalt = 6,700 ml; podețe dalate = 13; podețe tubulare = 7; pod din beton armat = 1; borne = 4 km; table ind. = 44”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „2006”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „1357301”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Protocol nr. 2.975/14.05.1998; HCL nr. 7/2006; Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 2, coloana 4 va avea următorul cuprins: „2007”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „139615”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Protocol nr. 2.975/14.05.1998; HCL 5/2007; Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 3, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ST = 3.500 mp; L = 500 m; l = 7m; vecinătăți: DC194 + tarla T 22”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1948”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „5950”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 4, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ST = 5.750 mp; L = 1.150 m; l = 5 m; vecinătăți: DC 194 + tarla T 22”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1948”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „9775”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 5, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ST = 5.750 mp; L = 1.150 m; l = 5 m; vecinătăți: DC 194 + tarla T 22”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1948”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „9775”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 6, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ST = 6.900 mp; L = 1.150 m; l = 6 m; vecinătăți: DC 194 + tarla T 20”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1948”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „11730”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 7, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ST = 625 mp; L = 125 m; l = 5 m; vecinătăți: DC 194 + Buiculescu Teodor”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1948”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „1062”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

*) Hotărârea Guvernului nr. 476/2009 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 828 din 2 decembrie 2009 și este reprodusă și în acest număr bis.

următorul cuprins: „2210”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 117, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ST=700 mp; L=175 m; l=4 m; vecinătăți: DJ 703 D+DS 199”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1948”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „1190”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 118, coloana 5 va avea următorul cuprins: „11470”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 119, coloana 5 va avea următorul cuprins: „4808”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 120, coloana 5 va avea următorul cuprins: „4808”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 121, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 122, coloana 5 va avea următorul cuprins: „4590”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 123, coloana 5 va avea următorul cuprins: „3570”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 124, coloana 5 va avea următorul cuprins: „4250”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 132, coloana 5 va avea următorul cuprins: „9189 și 474”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 133, coloana 5 va avea următorul cuprins: „39161 și 2842”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 134, coloana 5 va avea următorul cuprins: „837774”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 138, coloana 3 va avea următorul cuprins: „cărămidă, acoperiș tablă; SC = 191 mp; ST = 1.049 mp; vecinătăți: E = DC 35; V = Dima A-dru; S = Ionescu A-dru; N = Gavrilă Ion”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „144888”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 141, coloana 3 va avea următorul cuprins: „cărămidă, acoperiș placă beton; SC = 9 mp; ST = 34 mp; vecinătăți: E = Dima Constantin; V = DC 35; S = Coop. credit; N = Dima Constantin”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „1922”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 143, coloana 5 va avea următorul cuprins: „500 și 474”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea

nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 144, coloana 3 va avea următorul cuprins: „constr. lemn, acoperiș tablă; SC = 84 mp; ST = 679 mp; vecinătăți: E = DJ 546 E; V = Mitu Catrina; S = Preda Andreica; N = Uța Maria, L = 138,2 m”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „6364 și 474”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 145, coloana 3 va avea următorul cuprins: „lemn, acoperiș țigla; SC = 90 mp; ST = 1231 mp; vecinătăți: E = DJ 703 D; V = Bugan Florea; S = Bugan Florea; N = Diaconescu Marin, L = 1256”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „30490 și 474”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 146, coloana 3 va avea următorul cuprins: „lemn, acoperiș tablă; SC = 40 mp; ST = 924 mp; vecinătăți: E = Bujor Ilie; V = DJ 703 D; S = pășune; N = Ciubuc Ion, L = 153,6 m”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „7159 și 474”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 148, coloana 5 va avea următorul cuprins: „374168 și 474”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 151, coloana 2 va avea următorul cuprins: „SC 4 ani — veche Oteștii de Jos; SC 4 ani nouă — Oteștii de Jos: Grup sanitar în curtea școlii Oteștii de Jos: puț forat”; coloana 3 va avea următorul cuprins: „C1=construcție lemn, acoperiș tablă, SC 1 = 160 mp, C2 = structură metalică cu închideri din panouri termoizolante, SC2 = 220,97, ST = 2.133,56 mp, vecini: E = pășune, V = DC 35, S = Răducă Dumitru, N = rampă foraj, L = 360 m”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „C1 = 48951, C2 = 362407 și 1326”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, și Proces-verbal de recepție finală nr. 9742/11.09.2007”;

— la poziția nr. 152, coloana 3 va avea următorul cuprins: „construcție cărămidă, acoperiș tablă, SC = 400 mp, ST = 8.101 mp, vecini: E = DC 194, V = DS, S = Andrei Grigore, N = Gorodescu Rada, L = 122 m”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „153914 și 427”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

c) după poziția nr. 153 se introduc treisprezece noi poziții, pozițiile nr. 154—166, conform anexei nr. 3.

5. La anexa nr. 32 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobrun”:

a) la poziția nr. 15, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Cimitir Dobrun+Biserica Sf. Ierarh Nicolae — monument istoric, cod LMI 2004, OT-II-m-B-08869”; coloana 3 va avea următorul cuprins: „Situat în satul Dobrun, suprafața de 8.160 mp, vecinătăți: E = Alecu Constantin, V = DS 10, S = clădire Primărie și DJ 643, N = Vlad Ion”;

b) după poziția nr. 194 se introduc șase noi poziții, pozițiile nr. 195—200, conform anexei nr. 4.

6. La anexa nr. 35 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Fălcolu”:

a) se abrogă pozițiile nr. 8, 9, 12 și 13;

b) se modifică următoarele poziții:

— la poziția nr. 1, coloana 5 va avea următorul cuprins: „149.624,64 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „7.522 lei”;

— la poziția nr. 2, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 3, coloana 3 va avea următorul cuprins: „fundatie beton, construcție cărămidă, acoperiș țiglă, SC — 120 mp, Vecini: E — Post Poliție, V — primăria, S — primăria, N — DC”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „30.632 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 4, coloana 5 va avea următorul cuprins: „181.137,2 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 5, coloana 5 va avea următorul cuprins „1880 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 6, coloana 5 va avea următorul cuprins: „59.755,48 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 7, coloana 5 va avea următorul cuprins: „987 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 10, coloana 5 va avea următorul cuprins: „25.979 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 11, coloana 5 va avea următorul cuprins: „14.368 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 14, coloana 5 va avea următorul cuprins: „50.547 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 15, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ST — 27373 mp, vecini: E — teren arabil, V — Borța Zucă, S — DC, N — râul Olteț”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „512.058 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 16, coloana 5 va avea următorul cuprins: „2.285 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 17, coloana 5 va avea următorul cuprins: „16.706 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 18, coloana 5 va avea următorul cuprins: „54.831 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 19, coloana 5 va avea următorul cuprins: „39.981 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea

nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 20, coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.370.765 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 21, coloana 5 va avea următorul cuprins: „622,24 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 22, coloana 1 va avea următorul cuprins: „6.4”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „2427 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 23, coloana 1 va avea următorul cuprins: „6.4”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1924”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „40.800 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 24, coloana 1 va avea următorul cuprins: „6.4”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1924 lei”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „30.000 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 25, coloana 3 va avea următorul cuprins: „construcție cărămidă, acoperiș tablă, ST — 22.500 mp, SC — 635,15 mp, vecini: E — Fotescu Marilena, V — Școala Veche, S — Costea Ion, N — DC”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „241.427, 28 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 26, coloana 5 va avea următorul cuprins: „72.942 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 27, coloana 4 va avea următorul cuprins: „2007”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „7.833 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 28, coloana 3 va avea următorul cuprins: „construcție cărămidă, acoperiș țiglă, SC — 70 mp, vecini: E — Fotescu Marilena, V — școala nouă, S — grup sanitar, N — școala nouă”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „2007”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „4.498 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 29, coloana 3 va avea următorul cuprins: „construcție cărămidă, acoperiș tablă, ST — 2680, SC — 199 mp, vecini: E — teren arabil, V — Cochintu Emil, S — DC, N — Teren arabil”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „40.143 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 30, coloana 3 va avea următorul cuprins: „gard fier”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „2007”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „148.500 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 31, coloana 3 va avea următorul cuprins: „construcție cărămidă, acoperiș tablă, ST — 13.560 mp, SC — 535 mp, vecini: E — DC, V — teren arabil, S — școala veche, N — DC”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „195.824 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 32, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Școală veche Cioroiu”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „80.288 lei”;

— la poziția nr. 32, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 33, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Grup sanitar Școală Cioroiu”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „7.833 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 34, coloana 2 va avea următorul cuprins: „anexă magazie depozitare sat Cioroiu”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „8.980 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 35, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Împrejmuire Școală sat Cioroiu”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „2007”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „38.838 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 36, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „275.866 lei”;

— la poziția nr. 37, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „724.149 lei”;

— la poziția nr. 38, coloana 2 va avea următorul cuprins: „DC 85 asfaltat + pietruit”; coloana 3 va avea următorul cuprins: „DN 64 Fălcoiu, L — 10,7 km, 0+00—3+300, 3+300—4+000, 4+000—10+700”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926 lei”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „577.335 lei”;

— la poziția nr. 39, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Borța Gh.-Iancu Aurel, L — 1,1 km, I—9 m”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „389 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 40, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Uliță Vrionis”; coloana 3 va avea următorul cuprins: „Magazin sătesc — Andrei Aurel, L — 1,2 km, I—9 m”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „56.715 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 41, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Năstase Vlad-Tanislav Ilie, L — 0,22 km, I—9 m”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „10.398 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 42, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Școala Generală Cioroiu-Pescaru Eugen, L — 1,3 km, I—9m”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „61.442 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 43, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Uliță Ograda Mică Cioroiu”; coloana 3 va avea următorul cuprins: „SC Cenușe — Ștucă Gheorghe, L — 1,2 Km, I—9 m”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „56.715 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 44, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Popescu Nicolifța-Jugaru Ion, L — 0,75 km, I—9 m”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „35.447 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 45, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Șuican Petre — Lungu Ion, L — 0,7 km, I—9 m”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „33.084 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 46, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „160.694 lei”;

— la poziția nr. 47, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Vlad Gheorghe — Dumitrescu Ion, L — 1,5 km, I—9 m”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „70.894 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 48, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Oțet Constantin — râul Olteț, L — 0,33 km, I—9 m”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „15.597 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 49, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Primărie — pădurea Bistrița, L — 0,95 km, I — 9 m”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „44.900 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 50, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Primărie — râul Olteț, L — 0,35 km, I — 9 m”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „16.542”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 51, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Radu Tudor — Mardagiu Ion, L — 2 km, I—9 m”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „94.526 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 52, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Costache Ion — Borța Nicolae, L — 0,35 km, L—9 m”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „16.542 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 53, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „66.168 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 54, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Ghimiș Dumitru — Pădurea Bercica, L — 1 km, I—9 m”;

coloana 4 va avea următorul cuprins: „1926”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „47.263 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 55, coloana 1 va avea următorul cuprins: „6.4”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „2000”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „400 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 56, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1986”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „13.708 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

— la poziția nr. 57, coloana 1 va avea următorul cuprins: „2.1.24.6.1”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „1980”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „295.050 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare”;

3) după poziția nr. 57 se introduc zece noi poziții, pozițiile nr. 58—67, conform anexei nr. 5.

7. La anexa nr. 52 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Morunglav”, după poziția nr. 90 se introduc două noi poziții, pozițiile nr. 91 și 92, conform anexei nr. 6.

8. La anexa nr. 56 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Oboga”, după poziția nr. 96 se introduc 5 noi poziții, pozițiile nr. 97—101, conform anexei nr. 7.

9. La anexa nr. 63 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pleșoiu”:

- a) se abrogă pozițiile nr. 100—108, 128, 133, 136;
b) se modifică următoarele poziții:

— la poziția nr. 16, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Drum pietruit, lungime = 700 mp, lățime = 5 m, de la sediul Distribuție gaze la Biserica”;

— la poziția nr. 26, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Drum din beton, L = 1.175 mp, lățime = 14 m, de la Stănoiu Gheorghe la Dragomir Victor”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „255.000 lei”;

c) după poziția nr. 153 se introduc șaptezeci de noi poziții, pozițiile nr. 154—223, conform anexei nr. 8.

10. La anexa nr. 69 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rotunda”, după poziția nr. 73

se introduc zece noi poziții, pozițiile nr. 74—83, conform anexei nr. 9.

11. La anexa nr. 75 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Slătioara”:

a) la poziția nr. 4, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Corcâu P. Nicolae-Ciobanu Ilie — Pârâul Oltșor; L = 2,100 km, l = 12 m”;

b) după poziția nr. 54 se introduc două noi poziții, pozițiile nr. 55—56, conform anexei nr. 10.

12. La anexa nr. 81 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Studina”:

a) se abrogă pozițiile nr. 1, 29—49, 57—67, 73, 76, 78, 79, 84, 86—89, 94, 95, 102, 103;

b) după poziția nr. 103 se introduc trei noi poziții, pozițiile nr. 104—106, conform anexei nr. 11.

13. La anexa nr. 85 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Teslui”:

a) se abrogă pozițiile nr. 97—104;

b) la poziția nr. 13, coloana 4 va avea următorul cuprins: „Pietruită, L = 440 ml de la Beldiman Ilie până la Dumitrescu Teofil”;

c) după poziția nr. 113 se introduc douăzeci și trei de noi poziții, pozițiile nr. 114—136, conform anexei nr. 12.

14. La anexa nr. 96 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vișina”, după poziția nr. 46 se introduc două noi poziții, pozițiile nr. 47—48, conform anexei nr. 13.

15. După anexa nr. 104 se introduce anexa nr. 105 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălteni”, având conținutul prevăzut în anexa nr. 14.

16. După anexa nr. 105 se introduce anexa nr. 106 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Găvănești”, având conținutul prevăzut în anexa nr. 15.

17. După anexa nr. 106 se introduce anexa nr. 107 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Grădinile”, având conținutul prevăzut în anexa nr. 16.

18. După anexa nr. 107 se introduce anexa nr. 108 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sârbii-Măgura”, având conținutul prevăzut în anexa nr. 17.

Art. II. — Anexele nr. 1—17 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:

Viceprim-ministru, ministrul administrației și Internelor,
Dan Nica

Anexa nr. 14

**Inventarul
bunurilor care aparțin domeniului public
al comunei Bălteni**

SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE						
Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul	Valoare inventar - lei -	Situația juridică
1	1.6.2	ȘCOALA GENERALĂ CU CLASELE I-VIII ION GRAURE COMUNA BĂLTENI	Construcție : cărămidă Acoperiș : tablă Sc = 160 mp Teren = 7533 mp St = 7693 mp Vecinătăți: E = DC 95 V = Kiliment Vasile S = Boțogan Voica N = Primăria Bălteni	1960	819984	Domeniul public al comunei Bălteni, potrivit Hotărârii Consiliului local al comunei Bălteni nr. 18/2008
2	1.6.3.2	ÎMPREJMUIRE ȘCOALA ION GRAURE BĂLTENI	Gard plasă fier L = 140 m Gard beton L = 247 m	1960	2096	Domeniul public al comunei Bălteni, potrivit Hotărârii Consiliului local al comunei Bălteni nr. 18/2008

6	1.6.4	CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ SEDIU PRIMĂRIA VECHE	Construcție : cărămidă Acoperiș : tablă Sc = 128 mp Teren = 1746 mp St = 1874 mp Vecinătăți: E = DS 27 / 2 V = HC 1 – Pârâul Iminog S = HC 1 – Pârâul Iminog N = DJ 653	1970	101743	Domeniul public al comunei Bălteni, potrivit Hotărârii Consiliului local al comunei Bălteni nr. 18/2008
7	1.6.4	CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ SEDIU PRIMĂRIE	Construcție : cărămidă Acoperiș : tablă Sc = 240 mp Teren = 2160 mp St = 2400 mp Vecinătăți: E = DC 95 V = Pășune – parcela 4, bloc fizic 189 S = Școala cu clasele I-VIII Ion Graure Bălteni N = De 199	1970	96927	Domeniul public al comunei Bălteni, potrivit Hotărârii Consiliului local al comunei Bălteni nr. 18/2008
8	1.6.3.2	ÎMPREJMUIRE PRIMĂRIA BĂLTENI	Gard beton + plasă fier L = 102 m	2007	51331	Domeniul public al comunei Bălteni, potrivit Hotărârii Consiliului local al comunei Bălteni nr. 18/2008
9	1.6.1.1	GRUP SANITAR CU 1 CABINĂ PRIMĂRIA VECHE	Construcție : cărămidă Acoperiș : tablă Sc = 3 mp	1996	1012	Domeniul public al comunei Bălteni, potrivit Hotărârii Consiliului local al comunei Bălteni nr. 18/2008