

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL COLONESTI

HOTARARE

REFERITOR LA : aprobarea vanzarii prin licitatie publica cu strigare a suprafetei de 6650 mp teren intravilan-curti constructii bunuri care apartin domeniului privat al UAT Colonesti

AVAND IN VEDERE:

- Expunerea de motive nr. 1970/10.05.2019 la proiectul de hotarare nr. 1971/10.05.2019 initiat de primarul localitatii
- Hotararea Consiliului Local Colonesti, judetul Olt nr. 47/23.11.2019, de aprobare dezlipire in 3 corpuri a imobilului in suprafata de 30.011 m.p. teren intravilan- curti constructii , din sola 1 parcela 1 , sat. Maruntei
- Act de dezlipire autentificat la Biroul Individual Notarial Rodica Buicescu , conform Incheierii de Autentificare nr. 1379/12.04.2019
- Raportul de Evaluare intocmit de B& B Consult SRL prin expert evaluator autorizat, domnul Enoiu Vasile- membru ANEVAR
- Extras de Carte funciara nr 50979, nr cadastral care dovedeste dreptul de proprietate al comunei Colonesti, asupra terenului
- Ordonanta de Urgenta nr 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica
- Norme metodologice din 2007 pentru aprobarea OUG nr 54/2006 privind contractile de concesiune de bunuri de proprietate publica .
- prevederile Legii nr 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica
- prevederile art 36, alin 2, lit "c" si alin. (5) , lit "b" si art 123 alin (1), (2),(3) si alin .(4) din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu completarile si modificarile ulterioare
- Avizul comisiei pentru activitati economico-financiare, buget, finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism administrarea domeniului public si privat, agricultura, nr . 2089/20.05.2019
- Referatul compartimentului de specialitate al primarului , semnat de administratorul public, doamna Mitran Elena nr . 1960/10.05.2019
- Hotararea Consiliului Local Colonesti nr 3/28.01.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt

In temeiul art 45, alin (1), si art.115, alin (1), lit "b" din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata , cu completarile si modificarile ulterioare,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONESTI, JUDETUL OLT

HOTARASTE :

ART.1 (1). Se aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa cu strigare a suprafetei de 6650 m.p din domeniul privat al comunei si aflat in administrarea Consiliului Local Colonesti, jud Olt , inscrisa la pozitia de inventar nr 4, situata in sat Maruntei , Tarla 1, Parcela 1/2 cu urmatoarele vecinatati :

- Nord = teren primarie, nr. Cadastral 50978
- Sud = teren Primaria com Colonesti , nr. Cadastral 50980, nr. Cadastral 50733 si nr. Cadastral 50734
- la Est = pasune proprietari
- la Vest = DJ 657 B

ART.2. (1) Se aproba Raportul de Evaluare intocmit de Enoiu Vasile-Evaluator Autorizat-Membru Titular ANEVAR pentru suprafata de 6650 m.p. teren intravilan din domeniul privat al comunei Colonesti, judetul Olt,

(2) Se aproba valoarea de incepere a licitatiei pentru vanzarea suprafetei de 6650 m.p. teren intravilan situast in T1, P 1/2 , sat Maruntei, de la suma de 29000 lei, echivalentul a 6300 EUR.

ART. 3 Se aproba Caietul de sarcini prevazut in anexa nr. 2 pentru vanzarea prin licitatie publica cu strigare a suprafetei de 6650m.p. teren intravilan , categoria de folosinta - curti constructii , situat in T 1, P1/2 , sat Maruntei.

ART. 4 .Cheltuielile cu intocmirea actului notarial vor fi suportate de catre cumparator.

ART. 5. Se imputerniceste administratorul public al comunei Colonesti, jud. Olt , doamna Mitran Elena sa semneze contractul de cvanzare – cumparare in conditiile legii.

ART.6. Imobilul prevazut la art. 1 din prezenta hotarare , nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de reconstituire depusa in termenul unor acte normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele ce reglementeaza regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 1945-22.decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini si nu fac obiectul vreunei litigiu

ART.7.. Prezenta hotarare se afiseaza spre aducere la cunostinta publica , se comunica Primarului si Institutiei Prefectului Judetului Olt.

RESEDINTE DE SEDINTA

CELMAN ROMANIA CONSTANTA HTIN



NR 201 / 24.05.2019

Contrasemneaza ,
Secretar
Luminita Burducel

Adoptata cu 11 voturi " pentru " , — " abtineri " , — voturi " impotriva " , din total de 11 consilieri locali prezenti la sedinta .