

ROMANIA  
COMUNA COLONESTI  
CONSILIUL LOCAL COLONESTI

HOTARARE

stabilire chirii pentru spațiile aflate în administrarea  
Consiliului Local Colonești pentru anul 2016

- Raportul de avizare nr. *4957* din *15.12.2015* al comisiei pentru administratie publica locala, juridica si disciplina apararea ordinii si linistii publice respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor;
- Prevederile art.36,alin (2),lit „c” din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr.227/2015 publicata în Monitorul Oficial nr 288/10.09.2015;
- Prevederile legii nr 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Hotărârea Consiliului Local Colonești nr *7* / *29.01.2015* privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al localității;
- Hotărârea Consiliului Local Colonești nr *6* / *29.01.2015* privind aprobarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al localității;
- Raportul compartimentului de specialitate semnat de administratorul public al localității Colonești nr *1180* / *10.12.2015*
- Raportul de avizare al comisiei pentru activitati economico-financiare buget ,finante ,amenajarea teritoriului si urbanism organizarea si realizarea de lucrari publice protectia mediului si turism, administrarea domeniului public si privat si agricultura nr *4958* / *15.12.2015*.
- Hotărârea privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016 nr. *12* / *12.2015*

În temeiul art 45, alin (1) din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL COLONESTI  
HOTARASTE

ART.1. Pentru anul 2016 se aprobă cuantumul chiriilor la spațiile aflate în administrarea Consiliului Local Colonești, județul Olt după cum urmează:

1. La spațiul denumit „Bloc specialiști” chiria va fi de :

- pentru un apartament 70 lei/lunar cu destinatia de locuinta;
- pentru o garsonieră 46 lei/lunar cu destinatia de locuinta;
- pentru apartament nr.1 parter unde se desfasoara activitate de comert chiria lunara este de 312 lei/lună;
- pentru apartament parter nr.3 unde se desfasoara activitate de comert –farmacie chiria lunara este de 240 lei/lună;

2. Pentru spațiul denumit „Primăria veche” chiria va fi de:

- pentru spațiile unde se desfășoară comerț chiria va fi de 75 lei/lunar;
- pentru spațiul destinat locuintei 12 lei/lunar ;

4. Pentru spațiul „Sala Cămin Cultural” chiria va fi de 231 lei/zi pentru fiecare eveniment (exceptând evenimentele politice)
5. Pentru spațiile libere din Scolile Vlaici, Batareni și Mărunței chiria este de 100 lei/luna pentru fiecare sală;
6. Pentru „Stâlp metalic” chiria va fi de 100 euro/lunar conform contractului de închiriere efectuat cu SC RDS & RDS (curs euro din ziua emiterii facturii);
7. Pentru spațiul denumit „Grajd vechi” chiria va fi de 12 lei lunar;
8. Post transformare aerian PTA SMA COLONESTI –linie racord kilowolti pentru suma de 25/lei/luna.
9. Inchirierea suprafeței de un mp teren langa statia de gaze tarlaua 39, parcela 66/1 pentru amplasarea unui panou publicitar in suma de 50 lei/an;
10. Inchirierea suprafeței de 68 mp existenta linga sediul Primariei Colonesti-lângă garaj pentru RDS RCS pentru suma de 100 euro/luna/la cursul euro din ziua platii necesara amplasarii unui pilon utilizat la instalarea, intretinerea si mentinerea echipamentelor de comunicatii electronice .
11. Inchirierea buldoexcavatorului din dotarea primariei Colonesti pentru suma de 100 lei/oră din momentul deplasarii din curtea institutiei iar sumele constituie venituri ale bugetului local ce se folosesc pentru intretinerea utilajului.
12. Linie electrica proprietatea Primariei Colonesti LC STATIE CATODICA GAZE NATURALE –închiriat cu titlu gratuit dl. Celmare C-tin suportând cheltuiala consumului de electricitate pentru sursa de la Statia SRM si de la firma luminoasa de la intrarea in comuna (dinspre Pitesti).

ART.2. Tarifele prevăzute la art.1 se aplică începând cu data de 01.01.2016 dată la care își încetează aplicabilitatea orice dispoziție contrară.

ART. Prezenta hotărâre se comunică Primarului localității și compartimentului impozite și taxe locale pentru ducere la îndeplinire, se afișează la avizierul primariei pentru aducere la cunoștință publică și se înaintează la Instituția Prefectului Județului Olt pentru exercitarea controlului legalității actelor.

PRESEDINTE DE SEDINTA

NR. 47, 17.12.2015



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
Luminița BURDUCEL

Votată cu .....11.....voturi "pentru" ..... " — .....voturi împotriva, .....abțineri din totalul de .....11.....consilieri locali prezenti la ședință.

PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI COLONESTI  
Județul Mehedința

HR 4280/10.12.2015

RAPORT  
COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre  
privind stabilirea chiriilor pentru spațiile aflate în administrarea Consiliului Local  
Colonesti pentru anul fiscal 2016

În temeiul art. 45 alin. (1) și (2) lit c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile următoarelor acte normative,

- art. 36, alin. (4), lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea 227/2015 publicată în Monitorul Oficial nr. 688/10.09.2015;
- Legea nr. 343/2006 privind modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal
- Art. 51 și art. 53 din Ordonanță de Urgență nr. 51 din 21 aprilie 2009, privind ajutorul public judiciar în materie civilă
- Ordonanța de urgență nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale
- HCL nr. 366/2009, privind aprobarea Regulamentului de stabilire a procedurii de instituire a taxelor speciale și a domeniilor în care se pot institui.
- Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia (cu modificările și completările ulterioare),
- Legea nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de Urgență nr. 34 din 19 aprilie 2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii.

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei;

**PROPUN  
CONSILIUL LOCAL COLONESTI**

**aprobarea chiriilor pentru spațiile pe care le are în administrare Consiliul Local Colonesti astfel:**

1. La spațiul denumit „Bloc specialiști” chiria va fi de :

- pentru un apartament 70 lei/lunar cu destinația de locuință;
- pentru o garsonieră 46 lei/lunar cu destinația de locuință;
- pentru apartament nr. 1 parter unde se desfășoară activitate de comerț chiria lunară este de 312 lei/lună;
- pentru apartament parter nr. 3 unde se desfășoară activitate de comerț –farmacie chiria lunară este de 240 lei/lună;

2. Pentru spațiul denumit „Primăria veche” chiria va fi de:

- pentru spațiile unde se desfășoară comerț chiria va fi de 75 lei/lunar;
- pentru spațiul destinat locuinței 12 lei/lunar ;

4. Pentru spațiul „Sala Cămin Cultural” chiria va fi de 231 lei/zi pentru fiecare eveniment (excepționând evenimentele politice)

Pentru spațiile libere din Scolile Vlaici, Batareni și Mărunței chiria este de 100 lei/luna pentru fiecare sală;

6. Pentru „Stâlp metalic” chiria va fi de 100 euro/lunar conform contractului de închiriere efectuat cu SC RDS & RDS (curs euro din ziua emiterii facturii);

7. Pentru spațiul denumit „Grajd vechi” chiria va fi de 12 lei lunar;

8. Post transformare aerian PTA SMA COLONESTI 25/lei/luna.

9. Inchirierea suprafețe de un mp teren langa statia de gaze pentru amplasarea unui panou publicitar in suma de 50 lei/an tarlăua 39 parcela 66/1;

10. Inchirierea suprafeței de 68 mp existenta linga sediul Primariei Colonesti-lângă garaj pentru RDS RCS pentru suma de 100 euro/luna/la cursul euro din ziua platii necesara amplasarii unui pilon utilizat la instalarea, intretinerea si mentinerea echipamentelor de comunicatii electronice .

11. Inchirierea buldoexcavatorului din dotarea primariei Colonesti pentru suma de 100 lei/oră din momentul deplasării din curtea institutiei.

12. Linie electrica proprietatea Primariei Colonesti LC STATIE CATODICA GAZE NATURALE –inchiriat cu titlu gratuit dl. Celmare C-tin suportând cheltuiala consumului de electricitate pentru sursa de la Statia SRM si de la firma luminoasa de la intrarea in comuna(dinspre Pitesti).

ART.2. Tarifele prevăzute la art.1 se aplică începând cu data de 01.01.2016 dată la care își încetează aplicabilitatea orice dispoziție contrară.

Fața de cele arătate mai sus propunem adoptarea unei hotărâri conform raportului cu privire la stabilirea chiriilor pentru spațiile aflate în administrarea Consiliului Local Colonesti, care să intre în vigoare începând cu 01.01.2016.

ADM.PUBLIC

MITRAN ELENA

