

ROMANIA  
JUDETUL OLT  
PRIMARIA COMUNEI COLONESTI  
NR. 2071 / 21.09.2021

## REFERAT DE APROBARE

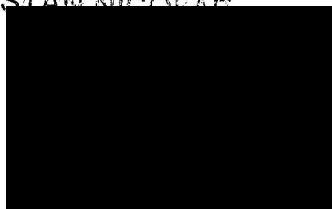
La Proiectul de hotarare privind predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A a amplasamentului teren in vederea si pe perioada realizarii obiectivului de investitie “CONSTRUIRE SI DOTARE DISPENSAR MEDICAL CU CABINET STOMATOLOGIC IN COM. COLONESTI, SAT COLONESTI, STR. PRINCIPALA, NR. 6, JUD.OLT “

### AVAND IN VEDERE :

- raportul de avizare nr. 3651/21.09.2021 la proiectul de hotarare nr. 48/21.09.2021 initiat de primarul localitatii privind predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I. S.A a amplasamentului teren in vederea si pe perioada realizarii obiectivului de investitie :” Construire si Dotare Dispensar medical cu Cabinet Stomatologic in com Colonesti, sat Colonesti, str. Principala, nr. 6, jud. Olt „
- Studiul de fezabilitate intocmit de SC SYSTEM ALFA PROIECT SRL Pitesti
- adresa nr. 36379/19.08.2021 a Companiei Nationale de Investitii –CNI prin care se aduce la cunostina UAT Colonesti ca obiectivul de investitie a fost inclus pe Lista de sinteza a subprogramului „ Unitati sanitare „ aprobat de MDLPAT prin ordinul 1147/11.08.2021 ,
- HCL Colonesti, nr. 47/21.09.2021 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investitiei:” ” Construire si Dotare Dispensar medical cu Cabinet Stomatologic in com Colonesti, sat Colonesti, str. Principala, nr. 6, jud. Olt”
- extras de carte funciara nr. 50572, a suprafetei de teren de 380m.p. situata in tarla 9, parcela 532 teren intravilan
- Ordonanta Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea si completarea OG nr. 25/2001 privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii „ CNI , SA

Supun dezbaterii consiliului local proiectul de hotarare enuntat mai sus in vederea adoptarii unei hotarari de consiliul local

PRIMAR  
STAN NICOLAE



ROMANIA  
JUDETUL OLT  
COMUNA COLONESTI  
48/21.09.2021

## PROIECT DE HOTARARE

**Privind predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A a amplasamentului teren in vederea si pe perioada realizarii obiectivului de investitie “CONSTRUIRE SI DOTARE DISPENSAR MEDICAL CU CABINET STOMATOLOGIC IN COM. COLONESTI, SAT COLONESTI, STR. PRINCIPALA, NR. 6, JUD.OLT “**

### AVAND IN VEDERE :

- raportul de avizare nr. 3651/21.09.2021 la proiectul de hotarare nr. 48/21.09.2021 initiat de primarul localitatii privind predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I. S.A a amplasamentului teren in vederea si pe perioada realizarii obiectivului de investitie :” Construire si Dotare Dispensar medical cu Cabinet Stomatologic in com Colonesti, sat Colonesti, str. Principala, nr. 6, jud. Olt „
- Studiul de fezabilitate intocmit de SC SYSTEM ALFA PROIECT SRL Pitesti
- adresa nr. 36379/19.08.2021 a Companiei Nationale de Investitii –CNI prin care se aduce la cunostinta UAT Colonesti ca obiectivul de investitie a fost inclus pe Lista de sinteza a subprogramului „ Unitati sanitare „ aprobat de MDLPAT prin ordinul 1147/11.08.2021 ,
- HCL Colonesti, nr. 47/21.09.2021 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investitiei:” ” Construire si Dotare Dispensar medical cu Cabinet Stomatologic in com Colonesti, sat Colonesti, str. Principala, nr. 6, jud. Olt”
- Raportul de specialitate al compartimentului de contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 3700/21.09.2021
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activitati economico- financiare, buget, finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism, administrarea domeniului public si privat, agricultura,
- extras de carte funciara nr. 50572, a suprafetei de teren de 380m.p. situata in tarla 9, parcela 532 teren intravilan
- Ordonanta Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea si completarea OG nr. 25/2001 privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii „ CNI , SA

**În temeiul prevederilor art. 129 alin (1), si alin (2), lit b, si c, alin (4), lit d si e, ,alin (6) ,lit a si .b, art.108 si art 196, alin (1), lit b ,din OUG nr. 57/2019,privind Codul Administrativ ,**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONESTI, JUDETUL OLT**

**HOTARASTE :**

**Art.1.** Se aproba predarea catre ministerul dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania nationala de Investitii "C.N.I. SA. pe baza de protocol a amplasamentului teren situat in comuna Colonesti, sat. Colonesti , tarla 9, parcela 532, aflat in administrarea Consiliului Local al comunei Colonesti, jud Olt, teren in suprafata de 380m.p. identificat potrivit cartii Funciare nr. 50572, nr. Topo 50 572 , liber de orice sarcini in vederea si pe perioada realizarii de catre CNI SA. A obiectivului de investitie :” ” Construire si dotare Dispensar medical cu Cabinet Stomatologic in com Colonesti, sat Colonesti, str. Principala, nr. 6, jud. Olt „ .

Art. 2. Amplasamentul este viabilizat conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementarilor in vigoare.

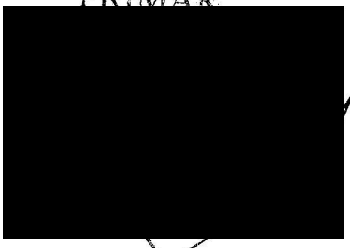
ART.3. Consiliul Local al com. Colonesti se obliga sa asigure in conditiile legii suprafetele de teren necesare pentru depozitarea si organizarea santierului.

Art. 4. Se aproba finantarea din bugetul local al cheltuielilor pentru servicii si lucrari finantate de UAT com. Colonesti in valoare de 400 930,87 lei, inclusiv TVA din care C=M= 89 250,00 lei .

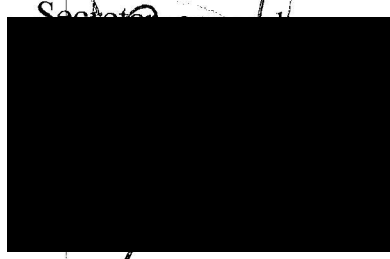
Art.5. Consiliul Local al Com Colonesti, jud Olt, se obliga ca dupa predarea amplasamentului si a obiectivului realizat sa mentina destinatia acestuia si sa-l intretina pe o perioada de minim 15 ani .

**Art. 6.** Prezenta hotarare va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica si va fi comunicata Institutiei Prefectului- Judetul Olt .

PRIMAR



Avizat spre legalitate





100106513823

Incheiere Nr. 112651 / 02-08-2021

**ANCPI**  
AGENCIA NAȚIONALĂ  
DE CADASTRU ȘI  
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina**

Dosarul nr. 112651 / 02-08-2021

**INCHEIERE Nr. 112651**

**Registrator:** CAMELIA FLORINA NEACSU  
**Asistent:** CLARA MIRELA MARINESCU

Asupra cererii introduse de COMUNA COLONESTI domiciliat in - privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:  
-Act Administrativ nr.Hotararea nr. 4/28-01-2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONESTI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 232

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

**DISPUNE:**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 50572, inscris in cartea funciara 50572 UAT Colonesti avand proprietarii: COMUNA COLONESTI in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE domeniu public mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea COMUNA COLONESTI, sub B.4 din cartea funciara 50572 UAT Colonesti;

**Prezenta se va comunica părților:**

COMUNA COLONESTI

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

02-08-2021

Registrator,

CAMELIA FLORINA NEACSU

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de evidențe de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**MARINESCU CLARA MIRELA**  
**ASISTENT REGISTRATOR**  
**PRINCIPAL**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50572 Colonesti

Nr. cerere	112651
Ziua	02
Luna	08
Anul	2021
Cod verificare 100106513823	



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colonesti, Str Principala, Nr. 6, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50572	380	Teren neimprejmit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>88331 / 04/06/2021</b>	
Act Administrativ nr. Cerere nr. 88331, din 07/06/2021 emis de .;	
B3 se noteaza repositionarea imobilului de sub A1 ord	A1
<b>112651 / 02/08/2021</b>	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 4, din 28/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONESTI;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE domeni public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA COLONESTI, CIF:4394501	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrarile dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

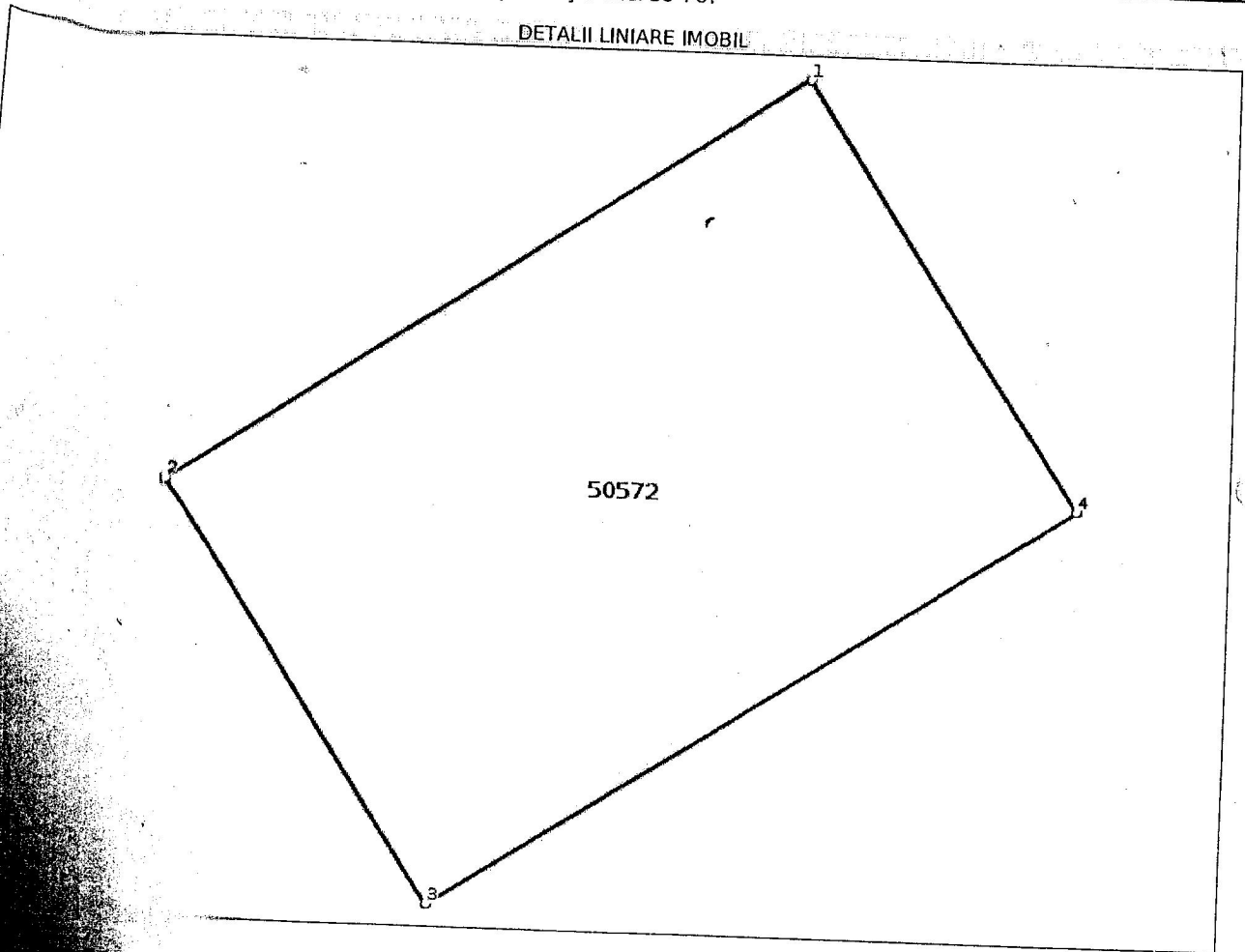
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50572	380	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Încadrare la teren**

Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
11A	380	9	532	-	

**Observații**

Dimensiunile segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct	Lungime segment (m)
2	24.036
3	15.714
4	24.051
1	15.867

Punctele sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru. Ordinea punctelor este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,

02-08-2021

Data eliberării,

02/08/2021

CL

Referent,

PARAF  
PREDĂ  
ADRIANA  
REFERENT

MARINESCU CLARA MIRELA  
ASISTENT REGISTRATOR  
PRINCIPAL

ROMANIA

JUDETUL OLT

CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare, buget  
finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si  
realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism,  
administrarea domeniului public si privat, agricultura

Nr. 24/27.09.2021

AVIZ

Pentru Proiectul de hotarare nr. 48/21.09.2021 privind predarea catre MDRAP prin Compania Nationala de Investitii " C.N.I. a amplasamentului teren in vederea si pe perioada realizarii obiectivului de investitie : " Construire si dotare Dispensar medical cu cabinet stomatologic in comuna Colonesti, sat Colonesti, str. Principala, nr. 6, jud Olt "

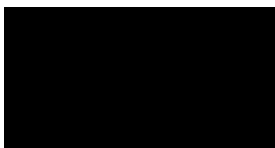
Avand in vedere proiectul de hotarare enuntat mai sus si in temeiul prevederilor art. 125, alin (1) lit. b din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu completarile si modificarile ulterioare , respectiv al prevederilor art. 15, alin (1) lit.b din regulamentul de organizare si functionare al Consiliului local Colonesti ,jud.Olt aprobat prin HCL nr. 15/29.03.2021 ,

Comisia pentru activitati economico-financiare, buget, finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism, administrarea domeniului public si privat, agricultura, adopta urmatorul aviz:

ART.1. Se avizeaza favorabil Proiectul de hotarare nr. 48/21.07.2021 , fara amendamente .

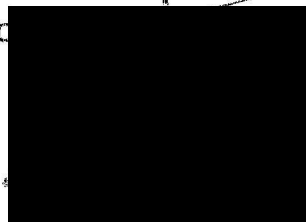
ART.2. Presentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei , in termenul recomandat secretarului general al comunei Colonesti, jud Olt .

PRESEDINTE COMISIE



SECRETAR COMISIE

CC  
entiu





ROMANIA  
JUDETUL OLT  
PRIMARIA COMUNEI COLONESTI  
NR. 3700/21.09.2021

## REFERAT DE SPECIALITATE

Privind predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A a amplasamentului teren in vederea si pe perioada realizarii obiectivului de investitie “CONSTRUIRE SI DOTARE DISPENSAR MEDICAL CU CABINET STOMATOLOGIC IN COM. COLONESTI, SAT COLONESTI, STR. PRINCIPALA, NR. 6, JUD.OLT “

AVAND IN VEDERE :

- Studiul de fezabilitate intocmit de SC SYSTEM ALFA PROIECT SRL Pitesti
- adresa nr. 36379/19.08.2021 a Companiei Nationale de Investitii –CNI prin care se aduce la cunostina UAT Colonesti ca obiectivul de investitie a fost inclus pe Lista de sinteza a subprogramului „ Unitati sanitare „ aprobat de MDLPAT prin ordinul 1147/11.08.2021 ,
- Ordonanta Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea si completarea OG nr. 25/2001 privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii „ CNI , SA

Propun ca proiectul de hotarare initia de primarul localitatii sa fie supus dezbaterii consiliului local in vederea adoptarii unei hotarari de consiliul local .

Compartiment Contabilitate  
Diana Maria

