

ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL COLONESTI

Nr. 37/19 din 21.09.2023

### REFERAT DE APROBARE

**La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic și a Devizului general actualizat la faza Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI COLONESTI, JUDEȚUL OLT”**

Primarul Comunei COLONESTI, județul Olt, în conformitate cu prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, Runda 2, COMPONENTA C10– Fondul Local, Investiția I.3- Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale,

PROPUN spre aprobare această hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic și a Devizului general actualizat la faza Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI COLONESTI, JUDEȚUL OLT”

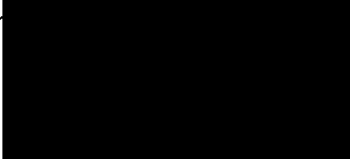
**Referat** inițiat în conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și ale art. 45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art.10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare .

Având în vedere Contractul de Finanțare **18187/13.02.2023** încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT Comuna COLONESTI privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului intitulat **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI COLONESTI, JUDEȚUL OLT**” ce vizează renovarea unei suprafețe desfășurate de mp în termenele prevăzute conform contractului.

Având în vedere specificațiile de mai sus supun spre aprobare în Consiliul Local a **Proiectului Tehnic și a Devizului general actualizat la faza Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investiție CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI COLONESTI, JUDEȚUL OLT**”

Invoc în susținerea propunerii mele prevederile art. 136 alin. 8 lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

INITIATOR PROIECT

Pr  ESTI

ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT

COMUNA COLONESTI

NR. 51/21.09.2023

## PROIECT DE HOTĂRÂREA

**Privind aprobarea Proiectului Tehnic și a Devizului general actualizat la faza Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI COLONESTI, JUDEȚUL OLT”**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 37/21.09.2023 privind aprobarea Proiectului Tehnic și a Devizului general actualizat la faza Proiectului Tehnic pentru investiția „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI COLONESTI, JUDEȚUL OLT**”, inițiat de Primarul Comunei COLONESTI, domnul STAN NICOLAE,
- Raportul nr. 3748/25.09.2023 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei COLONESTI și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei COLONESTI,
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local COLONESTI
- art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- **Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, Runda 2, COMPONENTA C10– Fondul Local, Investiția I.3-Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale,**

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de Finanțare nr. 18187/13.02.2023 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT Comuna COLONESTI privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI COLONESTI, JUDEȚUL OLT**

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONESTI, JUDEȚUL OLT

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1** Se aproba **Proiectul Tehnic** pentru obiectivul de investiție „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI COLONESTI, JUDEȚUL OLT**” potrivit **Anexei nr. 1 și Devizul General actualizat la faza Proiectului Tehnic** potrivit **Anexei nr 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Cu ducerea la Îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei COLONESTI, domniul Stan Nicolae.

**Art.3** Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei COLONESTI, Instituției Prefectului Județului Olt și se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

PRIMAR



COLAE

AVIZAT DE CALITATE

Secretar



COLONESTI,

ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL COLONESTI  
Nr.3744/25.09.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

**La Proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic si a Devizului general actualizat la faza Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI COLONESTI, JUDEȚUL OLT”**

Subsemnata Burete Niculina Claudia Inspector în cadrul Primăriei Comunei COLONESTI urmare a propunerii domnului primar, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea **Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNR/2022/C10/I3, Runda 2, COMPONENTA C10– Fondul Local, Investitia I.3-Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale**, PROPUN spre aprobare această hotărâre privind **aprobarea Proiectului Tehnic si a Devizului general actualizat la faza Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investitie „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI COLONESTI, JUDEȚUL OLT”** în vederea implementării cu succes a proiectului.

Autoritatea publică locală a elaborat conform procedurilor legale documentația faza P.T.

Proiectul Tehnic se realizează de firme atestate, selectate prin proceduri legale și trebuie să fie în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 din 28.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico -economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Având în vedere specificațiile de mai sus supunem spre aprobare Consiliului Local al Comunei COLONESTI proiectul de hotărâre **privind aprobarea Proiectului Tehnic si a Devizului general actualizat la faza Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI COLONESTI, JUDEȚUL OLT”**

CONSILIER ACHIZITII PUBLICE

 Claudia

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investitii:

**Cresterea eficientei energetice la Sediul Primariei Comunei Colonesti, judetul Olt**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajare teren	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Rețele utilitati	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
<b>3.1 Studii</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	3.1.1 Studii de teren (studii topo, studii geotehnice)	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
<b>3.2 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.3 Expertizare tehnica</b>		<b>3.000,00</b>	<b>570,00</b>	<b>3.570,00</b>
<b>3.4. Certificarea performanței energetice si auditul energetic al cladirii</b>		<b>3.000,00</b>	<b>570,00</b>	<b>3.570,00</b>
<b>3.5 Proiectare</b>		<b>196.000,00</b>	<b>37.240,00</b>	<b>233.240,00</b>
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	105.000,00	19.950,00	124.950,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor, acordurilor, autorzatiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	80.000,00	15.200,00	95.200,00
<b>3.6 Organizarea procedurilor de achizitie</b>		<b>30.000,00</b>	<b>5.700,00</b>	<b>35.700,00</b>
<b>3.7 Consultanta</b>		<b>69.311,00</b>	<b>13.169,09</b>	<b>82.480,09</b>
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	69.311,00	13.169,09	82.480,09
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
<b>3.8 Asistenta tehnica</b>		<b>14.086,56</b>	<b>2.676,45</b>	<b>16.763,01</b>
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.650,29	693,56	4.343,85
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	1.825,15	346,78	2.171,92
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.825,15	346,78	2.171,92
	3.8.2 Dirigintenie de santier	10.436,27	1.982,89	12.419,16
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>315.397,56</b>	<b>59.925,54</b>	<b>375.323,10</b>

<b>Capitolul 4 Cheltuieli privind investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	902.987,34	171.567,59	1.074.554,93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	24.708,22	4.694,56	29.402,78
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	213.154,00	40.499,26	253.653,26
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1.140.849,56</b>	<b>216.761,42</b>	<b>1.357.610,98</b>
<b>Capitol 5 Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1 Organizare de santier</b>		<b>11.408,49</b>	<b>2.167,61</b>	<b>13.576,10</b>
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11.408,49	2.167,61	13.576,10
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
<b>5.2 Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului</b>		<b>10.330,14</b>	<b>0,00</b>	<b>10.330,14</b>
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 cota aferenta ISC pentru controlul calitatii in constructii (cap.2+cap.4.1+cap.4.2+cap.5.1.1)*0,5%	4.695,52	0,00	4.695,52
	5.2.3 cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	939,10	0,00	939,10
	5.2.4. Cota aferenta Casei sociale a Constructiilor CSC (cap.2+cap.4.1+cap.4.2+cap.5.1.1)*0,5%	4.695,52	0,00	4.695,52
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>22.738,63</b>	<b>2.357,61</b>	<b>25.096,25</b>
<b>Capitol 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personal de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.478.985,76</b>	<b>279.044,57</b>	<b>1.758.030,32</b>
<b>DIN CARE C+M (1.2 +1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>939.104,05</b>	<b>178.429,77</b>	<b>1.117.533,82</b>

Data  
29.09.2023  
Beneficiar/  
Comuna C

Intocmit

ROMANIA

JUDETUL OLT

COMUNA COLONESTI

CONSILIUL LOCAL COLONESTI

COMISIA DE ADMINISTRATIE PUELICA, JURIDICA SI PENTRU DISCIPLINA ,

APARAREA ORDINII SI LINISTII PUBLICE, APARAREA DREPTURILOR SI LIBERTATILOR CETATENILOR

Nr. 37/28.09.2023

**AVIZ:**

Pentru **Proiectul de hotarare nr. 51/2023** privind aprobarea Proiectului Tehnic si a devizului general actualizat la faza de Proiect tehnic pentru obiectivul de investitie:” Cresterea eficientei energetice la Sediul Primariei, comuna Colonesti, judetul Olt „

Avand in vedere proiectul de hotarare mai sus mentionat si adresa prin care s-a inaintat comisiei spre analizare documentele la proiectul de hotarare ,

In temeiul prevederilor art. 125, alin (1) , lit. b din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu completarile si modificarile ulterioare , respectiv al prevederilor art. 15, alin (1) lit.b din regulamentul de organizare si functionare al Consiliului local Colonesti ,jud.Olt aprobat prin HCL nr. 15/29.03.2021. , Comisia pentru invatamant, sanatate, familie, activitati social culturale activitati sportive si de agrement , culte, munca , protectie sociala, protectia copilului , adopta urmatorul aviz:

**ART.1.** Se avizeaza favorabil Proiectul de hotarare nr. 51/ 2023 fara amendamente .

**ART.2.** Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei , in termenul recomandat secretarului general al comunei Colonesti, jud Olt .

PRESEDINTE COMISIE

Dan

SECRET

PIRVU Mar

Membru: Se

ROMANIA

JUDETUL OLT

CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare, buget  
finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si  
realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism,  
administrarea domeniului public si privat, agricultura

Nr.44/28.09.2023

**AVIZ**

Pentru Proiectul de hotarare nr.51/2023 privind aprobarea Proiectului Tehnic si a devizului general actualizat la faza de Proiect tehnic pentru obiectivul de investitie:” Cresterea eficientei energetice la Sediul primariei comunei Colonesti, judetul Olt „

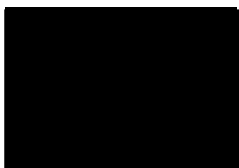
Avand in vedere proiectul de hotarare enuntat mai sus si in temeiul prevederilor art. 125, alin (1) lit. b din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu completarile si modificarile ulterioare , respectiv al prevederilor art. 15, alin (1) lit.b din regulamentul de organizare si functionare al Consiliului local Colonesti ,jud.Olt aprobat prin HCL nr. 15/29.03.2021 ,

Comisia pentru activitati economico-financiare, buget, finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism, administrarea domeniului public si privat, agricultura, adopta urmatorul aviz:

ART.1. Se avizeaza favorabil Proiectul de hotarare nr. 51 /2023 , fara amendamente .

ART.2. Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei , in termenul recomandat secretarului general al comunei Colonesti, jud Olt .

PRESEDINTE COMISIE:



tru

SECRETAR COMISIE

CO

Mem





**ROMANIA  
JUDETUL OLT  
CONSILIUL LOCAL**

**Comisia pentru invatamant, sanatate, familie, activitati,  
social culturale, activitati sportive si de agrement, culte,  
munca, protectie sociala si protectia copilului,  
Nr .37/28.09.2023**

**AVIZ**

**Pentru** Proiect de hotarare nr 51/2023 privind aprobarea Proiectului Tehnic si a devizului general actualizat la faza de Proiect tehnic pentru obiectivul de investitie:” Cresterea eficientei energetice la Sediul primariei, comuna Colonesti, judetul Olt „

**Avand in vedere** proiectul de hotarare enuntat mai sus si in temeiul prevederilor art. 125, alin (1) lit. b din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu completarile si modificarile ulterioare , respectiv al prevederilor art. 15, alin (1) lit.b din regulamentul de organizare si functionare al Consiliului local Colonesti ,jud.Olt aprobat prin HCL nr. 15/29.03.2021 ,

**Comisia pentru invatamant, sanatate, familie, activitati, social culturale, activitati sportive si de agrement, culte, munca, protectie sociala si protectia copilului, adopta urmatorul aviz:**

**ART.1. Se avizeaza favorabil** Proiectul de hotarare nr. 51/2023 , fara amendamente .

**ART.2. Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei , in termenul recomandat secretarului general al comunei Colonesti, jud Olt .**

**PRESEDINTE COMISIE**

**ENE Marian**



**MEMBRU COMISIE**

**neorghe**

