

ROMANIA  
JUDETUL OLT  
PRIMARIA COMUNEI COLONESTI  
NR. 2933/01.08.2018

### REFERAT

Referitor la propunerea de introducere in intravilanul localitatii Colonesti, din extravilan prin intermediul Planului Urbanistic general al unor suprafete de teren

Localitatea Colonesti, jud Olt are la aceasta data in curs de avizare si aprobare Planul Urbanistic General al UAT Colonesti, localitatea are in componenta sa 9 sate dispuse de-a lungul DJ 657 B si pe DN 65.

In satul de resedinta Colonesti, drumul national 65 strabate atat terenuri din intravilan cat si din extravilan, de la intrarea in localitate dinspre Slatina pana la iesire spre mun. Pitesti pe o portiune de trei km, strabatand urmatoarele tarlale: 82,77,84,85,41,46,47,48 si tarla 52 din extravilan.

Astfel propun ca in tarlalele aratate mai sus, terenurile situate de o parte si de alta a DN 65 pe o adancime de 150 m, sa fie introduse in intravilan, in vederea dezvoltarii economice si sociale a localitatii, avand posibilitatea extinderii zonei construibile.

Potrivit legii consiliul local coordoneaza activitatea de urbanism pentru tot teritoriul localitatii si asigura respectarea prevederilor cuprinse in documentatiile de urbanism aprobate pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistica a localitatii.

Avizarea si aprobarea documentatiilor de amenajare a teritoriului se face de catre consiliul local.

Prin introducerea din extravilan in intravilanul localitatii a suprafetelor de teren situate de o parte si de alta a DN 65 se urmareste dezvoltarea localitatii, se acorda posibilitatea proprietarilor de terenuri din aceste tarlale sa-si construiasca locuinte, spatii comerciale, se urmareste utilizarea rationala a teritoriului si extinderea controlata a zonelor construibile.

Ca urmare propun sa analizati si sa propuneti consiliului local introducerea din extravilan in intravilanul localitatii a unor suprafete de teren, respectiv suprafata totala de 504 332 m.p. situata in tarlalele: 82,77,83, 84,41, 46,47,48,52. ce se afla situate in satul Colonesti de o parte si de alta a DN 65.

Inspector Compartiment agricol  
Inginer Zamfirescu Florea

